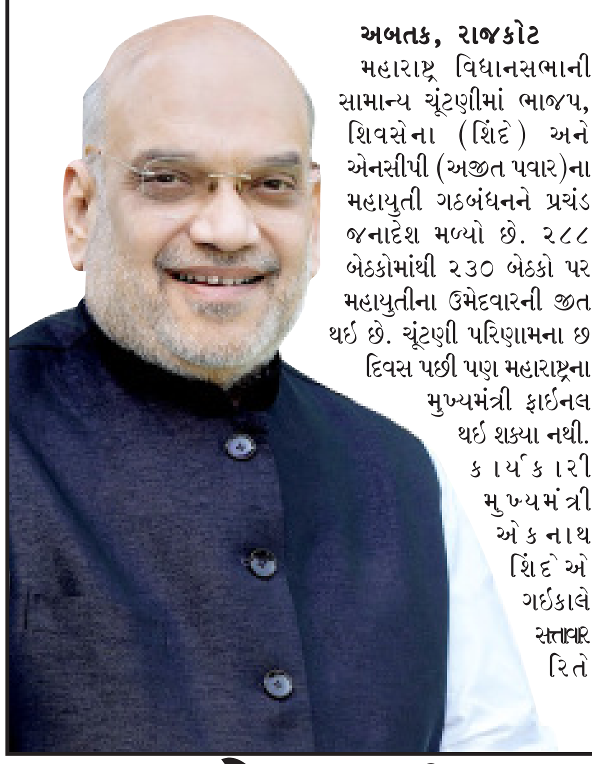
મહારાષ્ટ્રનો તાજ કોના શિરે? સાંજે ફેંસલો

અમિત શાહ અને વિનોદ તાવડે વચ્ચે મેરેથોન બેઠક: ભાજપ સરપ્રાઈઝ આપશે?

કેન્દ્રીય ગૃહમંત્રી અમિત શાહ સાંજે દેવેન્દ્ર ફડણવીસ, એકનાથ શિંદે અને અજીત પવાર સાથે બેઠક કરશે: મહારાષ્ટ્રમાં સરકાર રચવા માટે મહાયુતીમાં હલચલ તેજ

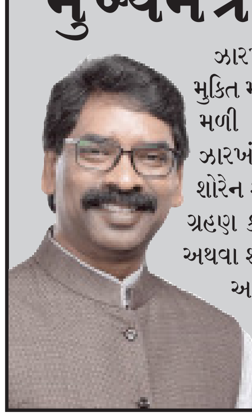


અબતક, રાજકોટ

મહારાષ્ટ્ર વિધાનસભાની સામાન્ય ચૂંટણીમાં ભાજપ, શિવસેના (શિંદે) અને એનસીપી (અજીત પવાર)ના મહાયુતી ગઠબંધનને પ્રચંડ જનાદેશ મળ્યો છે. ૨૮૮ બેઠકોમાંથી ૨૩૦ બેઠકો પર મહાયુતીના ઉમેદવારની જીત થઈ છે. ચૂંટણી પરિણામના છ દિવસ પછી પણ મહારાષ્ટ્રના મુખ્યમંત્રી ફાઈનલ થઈ શક્યા નથી. કાર્યકારી મુખ્યમંત્રી એકનાથ શિંદે એ ગઈકાલે સત્તાવાર રિતે એવી ઘોષણા કરી દીધી છે કે વડાપ્રધાન નરેન્દ્રભાઈ મોદી મહારાષ્ટ્ર માટે જે કંઈ નિર્ણય લેશે તે મને મંજૂર છે. હવે મહારાષ્ટ્રના મુખ્યમંત્રી નક્કી કરવા માટે ભાજપને મોકળુ મેદાન મળી ગયું છે. નવા સીએમ તરીકે દેવેન્દ્ર ફડણવીસ હાલ ફ્રન્ટ રનર મનાય રહ્યા છે. પરંતુ ભાજપ એમપી અને રાજસ્થાનની માફક મહારાષ્ટ્રમાં પણ સરપ્રાઈઝ આપી શકે છે. ગત મધરાતે કેન્દ્રીય ગૃહ મંત્રી અમિતભાઈ શાહે ભાજપના રાષ્ટ્રીય મહામંત્રી વિનોદ તાવડે સાથે મેરેથોન બેઠક યોજી હતી. આજે સાંજે ભાજપ દ્વારા મહારાષ્ટ્રના મુખ્યમંત્રીના નામની ઘોષણા કરવામાં આવે તેવી પુરેપુરી સંભાવના જણાય રહી છે. આવતીકાલે અથવા શનિવારે નવી સરકારની શપથવિધી યોજાઈ શકે છે.

મહારાષ્ટ્રના કાર્યકારી મુખ્યમંત્રી એકનાથ શિંદેએ ગઈકાલે પોતાનું સ્ટેન્ડ ક્લિયર કરી દેતા હવે મહારાષ્ટ્રમાં મુખ્યમંત્રી પદે કોને બેસાડવા તેના માટે ભાજપને મોકળુ મેદાન મળી ગયું છે. દરમિયાન ગત મધરાત્રે કેન્દ્રીય ગૃહ મંત્રી અમિત શાહ અને ભાજપના રાષ્ટ્રીય મહામંત્રી વિનોદ તાવડે વચ્ચે મેરેથોન બેઠક યોજાઈ હતી. દરમિયાન આજે બપોરે મહાયુતીની બેઠક પૂર્ણ અમિતભાઈ ભાજપના મહા સચિવો સાથે બેઠક કરશે ત્યારબાદ સાંજે ૪:૦૦ કલાકે મહારાષ્ટ્રના કાર્યકારી મુખ્યમંત્રી એકનાથ શિંદે સાથે બેઠક યોજાશે. આ બેઠક પૂર્ણ થયા બાદ સાંજે ૫:૩૦ કલાકે મહાયુતીની બેઠક યોજાશે. જેમાં દેવેન્દ્ર ફડણવીસ, એકનાથ શિંદે અને અજીત પવાર સાથે બેઠક કરશે. આ બેઠક બાદ મહારાષ્ટ્રના મુખ્યમંત્રીનું નામ જાહેર કરવામાં આવે તેવી સંભાવના જણાય રહી છે.

હેમંત શોરેન આજે લેશે મુખ્યમંત્રી તરીકે શપથ



ઝારખંડ વિધાનસભાની ચુંટણીમાં ઝારખંડ મુકિત મોરચા અને કોંગ્રેસના ગઠબંધનને બહુમતિ મળી છે. દરમિયાન આજે સાંજે ૪ કલાકે ઝારખંડના મુખ્યમંત્રી તરીકે ચોથી વખત હેમંત શોરેન શપથ લેશે. આજે તેઓ એકલા જ શપથ ગ્રહણ કરશે. મંત્રી મંડળના સભ્યો આવતીકાલે અથવા શનિવારે શપથ ગ્રહણ કરે તેવું માનવામાં આવે છે. તાજેતરમાં હેમંત શોરેન વડાપ્રધાન નરેન્દ્રભાઈ મોદીને મળ્યા હતા જો કે તેઓએ આ મુલાકાતને માત્ર શુભેચ્છા મુલાકાત ગણાવી હતી.

પ્રિયંકા ગાંધીએ લીધા સાંસદ તરીકે શપથ

કેરળની વાયનાડ લોકસભાની પેટા ચુંટણીમાં પ્રિયંકા ગાંધી - વાડરા જંગી લીડ સાથે સાંસદ તરીકે ચુંટાય આવ્યા છે. દરમિયાન આજે તેઓએ સાંસદ તરીકે વિધિવત શપથ લીધા હતા. લોકસભાના સ્પીકર ઓમ બિરલાએ તેઓને પદ અને ગોપનિયતાના શપથ લેવડાવ્યા હતા. અત્રે ઉલ્લેનનીય છે કે પ્રિયંકા ગાંધી વાડરા પ્રથમવાર સાંસદ તરીકે ચુંટાયા છે. ગાંધી પરિવારના ત્રણેય સભ્યો હવે સાંસદ બની ગયા છે. સોનીયા ગાંધી રાજયસભાના જયારે રાહુલ અને પ્રિયંકા લોકસભાના સાંસદ છે.

રાજકોટમાં પણ રાજય સરકાર દ્વારા 'યુનિટી મોલ' શરૂ કરાશે

નાના કારીગરો પોતાની પ્રોડકટસનું એક જ સ્થળે વેચાણ કરી શકશે

અબતક, રાજકોટ

નાના ઉધોગકારો અને કારીગરો પોતાની પ્રોડકટસનું વેચાણ એક જ સ્થળે કરી શકે તે માટે રાજય સરકાર દ્વારા સુરતની માફક રાજકોટ અને વડોદરામાં પણ યુનિટી મોલની શરૂઆત કરવામાં આવશે. તેમ નવી કુટીર અને ગ્રામોદ્યોગ નીતિ જાહેર કરતા મંત્રી બળવંતસિંહ રાજપુતે જણાવ્યું હતું.

કુટીર ઉદ્યોગ મંત્રી બલવંતસિંહ રાજપૂતના હસ્તે રાજ્યકક્ષાના મંત્રી જગદીશભાઈ પંચાલ (વિશ્વકર્મા)ની વિશેષ ઉપસ્થિતિમાં 'નવી કુટીર અને ગ્રામોદ્યોગ નીતિ-૨૦૨૪'નું વિમોચન- જાહેરાત કરવામાં આવી છે.

તેઓએ નવી કુટીર અને ગ્રામોદ્યોગ નીતિ-૨૦૨૪ની વિગતો આપતા કહ્યું હતું કે, છેલ્લાં પાંચ વર્ષમાં આ ક્ષેત્રે ૮.૭૫ લાખ જેટલી નવી રોજગારીનું સર્જન થયું, જેને આગામી સમયમાં ૧૨ લાખ સુધી પહોંચાડવાનું લક્ષ્યાંક છે. વાજપાઈ બેંકેબલ યોજના હેઠળ લોનની મર્યાદા રૂ. ૮ લાખ થી વધારીને રૂ. ૨૫ લાખ અને સબસિડીની મર્યાદા રૂ. ૧.૨૫ લાખ થી વધારીને રૂ. ૩.૭૫ લાખ કરાઈ છે. વડાપ્રધાન નરેન્દ્રભાઈ મોદીએ મોટા સાથે નાના ઉદ્યોગોના કારીગરોને ફાયદો થાય તેવી વ્યવસ્થા શરૂ કરી છે. આ વર્ષે અંદાજિત ૧૫૦ જેટલાં મેળાઓ મારફતે કારીગરો દ્વારા ઉત્પાદિત ચીજોના વેચાણમાં વધારો થાય તેવી વ્યવસ્થા ગોઠવવામાં આવી છે. રાજ્યમાં સુરતમાં શરૂ કરાયેલ 'યુનિટી મોલ'ની જેમ રાજકોટ અને વડોદરા જેવા વિવિધ શહેરોમાં કારીગરો પોતાની પ્રોડક્ટ્સનું એક જ જગ્યાએથી વેચાણ કરી શકે એવી વ્યવસ્થા કરવામાં આવશે. રાજ્ય સરકાર લુપ્ત થતી કળાઓ માટે રૂ. ૭૦,૦૦૦ની સહાય અને પ્રોટોટાઈપ માટે મહતમ રૂ. ૨૦,૦૦૦ સહાય આપશે. આજે ગુજરાતનું વિકાસ મોડેલ સમગ્ર વિશ્વમાં પ્રસિદ્ધ છે, ત્યારે રાજ્યના કારીગરો પાછળ ન રહી જાય તેની સરકાર સતત ચિંતા કરે છે. રાજ્ય સરકાર દ્વારા વન ડીસ્ટ્રીક્ટ, વન પ્રોડક્ટ ઉત્પાદન માટે નવા કારીગરોને જોડવાનું, ઈકોમર્સ પ્લેટફોર્મ પર વેચાણ માટે સહાય તથા ઉત્પાદનને વૈશ્વિક બજાર મળી રહે તે માટે પ્રોત્સાહન આપવાની વ્યવસ્થા કરવામાં આવી છે

છેવાડાના માનવીને રોજગારી મળી રહે તે માટે ગુજરાત સરકારે અનેકવિધ નવા પ્રકલ્પો શરૂ કર્યા છે. રાજ્યનો નાનામાં નાનો વ્યક્તિ પણ પોતાની કલા-કારીગરી બહાર લાવી અને સારી ગુણવત્તાયુક્ત પ્રોડક્ટ બનાવી તેને રજૂ કરી શકે તે માટે મુખ્યમંત્રી ભૂપેન્દ્ર પટેલના માર્ગદર્શનમાં રાજ્ય સરકાર સતત પ્રયત્નશીલ છે. રાજ્ય સરકાર દ્વારા આ કારીગરોની પ્રોડક્ટ્સને તાલુકા કે જિલ્લા પૂરતી નહીં પરતું આખા રાજ્યમાં તથા દેશ વિદેશમાં વેચાણ કરી શકાય તેવી વ્યવસ્થા કરવામાં આવી છે. આ કારીગરોની ઉચ્ચ ગુણવત્તાયુક્ત પ્રોડક્ટ્સ ઝડપથી અને સહેલાઈથી મળી રહે તે માટે ઓનલાઈન નોંધણી કરવામાં આવે છે. ઓનલાઈન પ્લેટફોર્મ પર પાંચ હજાર કરતા વધારે રજીસ્ટ્રેશન થઈ ચૂક્યા છે તથા હજુ વધુ રજીસ્ટ્રેશન થાય તે માટે સતત પ્રયત્નો થઈ રહ્યા છે. ઓનલાઈન રજીસ્ટ્રેશનથી કારીગરો તેમની પ્રોડક્ટ્સનું ઘરે બેઠા દેશ-વિદેશમાં વેચાણ કરી શકાશે. રાજ્ય સરકારના સહયોગથી NID અને NIFT જેવી સંસ્થાઓ દ્વારા કારીગરોને તાલીમ પણ આપવામાં આવે છે, જેથી તેમની પ્રોડક્ટ્સ ઉચ્ચ ગુણવક્તાયુક્ત બનશે અને આ પ્રોડક્ટ્સ ખરીદવા પર ગ્રાહકોનો વિશ્વાસ વધશે. 'લોકલ ફોર વોકલ'ને પ્રોત્સાહન આપવા આવનાર સમયમાં કોર્પોરેટ કંપનીઓને કારીગરો દ્વારા બનવવામાં આવતી વિવિધ પ્રોડક્ટ્સની વિસ્તૃત માહિતી સાથેનું કેટેલોગ બનાવવામાં આવશે, જેથી વધુમાં વધુ પ્રોડક્ટ્સ વહેંચી શકાય જેથી કારીગરોને સારો ફાયદો થઈ શકે

લખતર : ગિરનાર દર્શન ધર્મયાત્રા છરી પાલિત સંઘનું આગમન - ભવ્ય સ્વાગતું

શંખેશ્વરથી વઢવાણ જઈ રહેલા સંઘમાં જૈન મ.સા. સહિત ૩૫૦થી વધુ તપસ્વીઓ જોડાયા

અબતક, ઘનશ્યામ ભટ્ટી, સુરેન્દ્રનગર

લખતર ખાતે જૈનાચાર્ય પુ.ચંદ્રજીતસુરિજી મહારાજ પુ.આ. કલ્પરક્ષિસુરિજી,પુ. તપસ્વીરત્ન આ.શ્રી હેમવલ્લભસુરીજીમ, પુ. પંન્યાસપ્રવર પદ્મદર્શન વિજયજી મહારાજ આદિ ૨૦ શ્રમણ ભગવતો તેમજ તપ પ્રભાવિકા પુ.સાધ્વીવર્યા હંસકીર્તિજી મ.આદિ શ્રમણી ભગવતોના શંખેશ્વર તીર્થથી વઢવાણ સુધીનો ૩૫૦થી અધિક આયંબીલના તપસ્વીઓનો છરીપાલીત પ્રસંગનું લખતર ખાતે આગમન થતાં સમગ્ર પંથકમાં હર્ષ ઉલ્લાસ ભર્યુ વાતાવરણ જોવા મળ્યું હતું.

આ પાવન પ્રસંગે પૂ.પન્યાસપ્રવર પદ્મદર્શન વિજયજી મહારાજે જણાવ્યું હતું કે જૈન શાસનમાં તપ, ત્યાગ અને તિતિક્ષાનું મહત્વ છે. પદયાત્રાના સંઘો ઘણા નીકળતા હોય છે. પણ આઈ આંયબીલ તપ સાથેનો સંઘ પ્રથમવાર નીકળ્યો છે. સમગ્ર ભારત ઘરમાં જૈન સમાજમાં ઘોર તપસ્વી તરીકે પંકાયેલ પુ.આ.હેમવલ્લભસુરીજી મહારાજ ૨૯ વર્ષથી આંયબિલ તપની તક્ષ તપશ્ચર્યા ગિરનાર તીર્થનો વિકાસ અને સમગ્ર વિશ્વમાં શાંતિ સમાધી અને સ્વસ્થતાની પ્રાપ્તિ માટે રહ્યા છે..પુ.આ.શ્રી હેમવલ્લભસુરીજી મહારાજના ગુરુદેવ આ.શ્રી ધર્મ રક્ષિત સુરીજી મહારાજનું એક સ્વત્તમ સ્વપ્ર શંખેશ્વર તીર્થથી ગિરનાર તીર્થના છરી પાલિત સંઘનું હતું. જેને પૂર્ણ સાકાર કરવા આ સંઘનું આયોજન થયું છે.જે સંઘ ૨૧મી નવેમ્બરથી આ સંઘનો શંખેશ્વર તીર્થધામથી શુભારંભ કરવામાં આવ્યો હતો. ૨૯ નવેમ્બરના દિવસે વઢવાણ નગરે પ્રવેશ કરીને પુ. આચાર્યશ્રીનું જન્મસ્થળ વઢવાણ છે.

વઢવાણ પહોંચતા પૂજ્યશ્રીના ૯૯૯ આંયબિલ પૂર્ણ થશે અને ૩૦ નવેમ્બરના દિવસે દસ હજારમાં આંયબિલનો પ્રારંભ કરશે. પૂજ્યશ્રીને લાઈફ ટાઈમ માટે આંયબિલ ચાલી રહયા છે.૨૯ નવેમ્બરના દિવસમાં સમગ્ર વિશ્વ માત્રમાં બે લાખથી વધુ આંયબિલ થશે.એવુ તપનું વાવાઝોડું ત્રાટક્યુ છે. પુ.હેમવલ્લભસુરીજીએ તપ યાત્રા દરમ્યાન બે હજારથી વધુ ઉપવાસ અને ૩૫૦૦થી વધુ ગિરનાર તીર્થની યાત્રા કરી છે.

જાહેર નોટીસ

પરચૂરણ અરજી નં.૫૨૧/૨૦૨૪

શ્રી વિપુલ બાબુલાલ ઓળકીયા
રહે.વિંછીયા તા.વિંછીયા જિ. રાજકોટ
.........અરજદાર

વિરૂધ્ધ

સબ રજીસ્ટ્રારશ્રી
જન્મ અને મરણ નોંધણી અધિકારી અને તલાટી-કમ-મંત્રીશ્રી, વિંછીયા તા.વિંછીયા
........સામાવાળા

વિષયઃ- જન્મની નોંધ કરવા હુકમ કરવા બાબત.

આ જાહેર નોટીસથી લાગતા વળગતાઓને જાણ કરવામાં આવે છે કે ઉપરોક્ત અરજદારશ્રી વિપુલ બાબુલાલ ઓળકીયાનો જન્મ તા.૧૫-૦૬-૧૯૭૭ના રોજ વિંછીયા તાલુકાના વિંછીયા ગામે થતાં તેના જન્મની નોંધ જે તે સમયે સામાવાળાના જન્મ રજિસ્ટરે થઈ શકેલ ન હોય જેથી તેની નોંધ કરાવવા અત્રેની કોર્ટમાં તે અંગે હુકમ મળવા અરજ કરેલ છે. સદરહું હુકમ થવા સામે જે કોઈને વાંધો તકરાર હોય તેઓએ જરૂરી પુરાવા સાથે અત્રેની કોર્ટ સમક્ષ મુદત તા.૦૪/૧૨/૨૦૨૪ના રોજ બપોરના ૩:૦૦ કલાકે હાજર રહેવુ.તેમજ અરજદારશ્રીએ દૈનિક પત્રમાં જાહેર પ્રસિધ્ધી કરાવી દૈનિક પેપરની નકલ સાથે હાજર રહેવું. કસુર થયે સદરહું કામમાં આગળની કાર્યવાહી કરવામાં આવશે. જેની નોંધ લેવી.

આજ તા.૨૫/૧૧/૨૦૨૪ ના રોજ મારી સહી તથા કોર્ટનો સિક્કો કરી આપી.

કોર્ટનો સિક્કો

સબ ડિવિઝનલ મેજિસ્ટ્રેટ
જસદણ

જાહેર નોટીસ

નં.એમ.એ.જી./જન્મ-મરણ રજી.કેસ નં.૨૦૫/૨૦૨૪ તા.૦૮/૧૧/૨૦૨૪

શ્રી અરવિંદભાઈ જેરામભાઈ પટેલ
ઠે. શીતલ પુરૂષોતમ નગર સોસાયટી, હવેલી વાડી, એસ.ટી.કોલોની સામે, મોતીબાગ રોડ, જૂનાગઢ, જિ.જૂનાગઢ,
...........અરજદાર

-:: વિરૂધ્ધ ::-

રજિસ્ટ્રારશ્રી, જન્મ-મરણ નોંધણી અધિકારી અને
તલાટી કમ-મંત્રીશ્રી, વેકરી ગ્રામ પંચાયત કચેરી, તા.ગોંડલ જી.રાજકોટ ....સામાવાળા

વિષય :- જન્મ-મરણ અધિનિયમ-૧૯૬૯ ની કલમ-૧૩(૩) હેઠળની નોટિસ

આ જાહેર નોટિસથી લાગતા-વળગતાઓને જાણ કરવામાં આવે છે કે, અરજદારશ્રી અરવિંદ જેરામભાઈ પટેલનો જન્મ તા.૦૩/૦૬/૧૯૭૦ના રોજ વેકરી મુકામે થતાં, તેમના જન્મની નોંધ જે-તે વખતે સામાવાળાના જન્મ રજીસ્ટરે થઈ શકેલ ન હોય જેથી તેની નોંધ કરાવવા અત્રેની કોર્ટમાં તે અંગે હુકમ મળવા અરજ કરેલ છે. સદરહુ હુકમ થવા સામે જે કોઈને વાંધો-તકરાર હોય તેઓએ અત્રેની કોર્ટ સમક્ષ જરૂરી આધાર-પુરાવા સાથે તા.૦૨/૧૨/૨૦૨૪ના રોજ ૧૧:૦૦ કલાકે, પ્રાંત કચેરી, "તાલુકા સેવા સદન", ૨૧-સ્ટેશન પ્લોટ, ગોંડલ ખાતે હાજર રહેવા મુદત મુકરર કરવામાં આવેલ છે. આ મુદતે અરજદાર / તમો સામાવાળા જે કોઈ આધાર-પુરાવા રજુ કરવા માંગતા હોય તે જાતે અથવા કાયદેસરના મુખત્યાર મારફત રજુ કરવા હાજર રહેશો. મુદતે હાજર રહેવામાં કસુર કરશો તો તમારે આ બાબતે કાંઈ કહેવાનું નથી તેમ માની આગળની કાર્યવાહી હાથ ધરવામાં આવશે. જે જાણશો.

આજ તા.૦૮/૧૧/૨૦૨૪ના રોજ મારી સહી તથા કોર્ટની મહોર સાથે નોટીસ બહાર પાડવામાં આવેલ.

કોર્ટનો સિક્કો

સબ ડીવીઝનલ મેજીસ્ટ્રેટ
ગોંડલ

:: જાહેર નોટીસ ::

હળવદના મહે. એડીશનલ સીવીલ જજ સાહેબની કોર્ટમાં મું. હળવદ
દિ.પ.અરજી નં. : ૬/૨૦૨૪ આંક-૫
અરજદારના વકીલ શ્રી જે. વી. જાની

(૧) મુકેશભાઈ નાગરદાસ પરીખ, રહે. એફ-૨, સુપર સોસાયટી, રામદેવનગર, અમદાવાદ
(૨) જીતેન્દ્રભાઈ નાગરદાસ પરીખ, રહે. હળવદ, તા. હળવદ, જી. મોરબી..............................અરજદાર

બાબત : ભારતીય વારસા અધિનિયમ કલમ-૩૭૨ મુજબ લેટર ઓફ એડમિનિસ્ટ્રેશન સર્ટીફિકેટ મળવા અંગે

આથી સર્વ લોકોને તથા આ કામમાં હીત તથા સંબંધ ધરાવતા સર્વે લોકોને આ જાહેર નોટીસથી જણાવવામાં આવે છે કે આ કામના અરજદાર (૧) મુકેશભાઈ નાગરદાસ પરીખ તથા (૨) જીતેન્દ્રભાઈ નાગરદાસ પરીખ ના મોટા ભાઈ ગુજરનાર સ્વ. હિંમતલાલ નાગરદાસ પરીખનું અવસાન તા. ૨૭-૦૭-૨૦૧૭ના રોજ થયેલ છે.

અરજદારના મોટા ભાઈ ગુજરનાર સ્વ. હિંમતલાલ નાગરદાસ પરીખ ના નામે હળવદ મધ્યે ધ્રાંગધ્રા દરવાજા બહાર ના વિસ્તારમાં સ્વપાર્જીત મિલ્કત આવેલ છે. જેમા (૧) રહેણાંકનું મકાન જેનો સીટી સર્વે નં. ૩૨૯૦ (૨) વેપારી હેતુની દુકાન જેનો સીટી સર્વે નં. ૩૩૫૯ (૩) દુકાનની સીડીનો ભાગ તથા રસ્તો જેનો સીટી સર્વે નં. ૩૩૫૯ જેની ચર્તુદિશા નીચે મુજબ છે.

(૧) સીટી સ.નં. ૩૨૯૦,
પુર્વ-સીટી સ.નં. ૩૨૯૦ નો ભાગ છે, પશ્ચિમ-જાહેર રોડ છે,
ઉતર-બ્રાહમણની ભોજનશાળા છે, દક્ષિણ-સીટી સ.નં. ૩૩૫૯ નો ભાગ છે

(૨) તથા (૩) સીટી સ.નં. ૩૩૫૯,
પુર્વ-સીટી સ.નં. ૩૩૫૯ નો ભાગ છે, પશ્ચિમ-જાહેર માર્ગ છે,
ઉતર-સીટી સ.નં. ૩૨૯૦ નો ભાગ છે, દક્ષિણ-નગર પાલીકાની દુકાનો છે.

જેથી ઉપરોકત મીલકતનું લેટર ઓફ એડમિનિસ્ટ્રેશન સર્ટીફીકેટ મેળવવા અરજદારે અત્રેની કોર્ટમાં અરજી કરેલ છે.

આથી અરજદારને ઉપર જણાવ્યા મુજબની સ્થાવર મિલકતનું લેટર ઓફ એડમિનિસ્ટ્રેશન સર્ટીફીકેટ આપવામાં આવે તેમા કોઈપણ શખ્સને કોઈપણ પ્રકારનો વાંધો યા હરકત હોય તો તેઓએ આ જાહેર નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેથી દિન-૩૦ મા જાતે યા માહિતગાર વકીલ શ્રી મારફત હાજર થવું તથા વાંધા જવાબ રજુ કરવા. જો તેમ કરવામાં કસુર થશે તો હાજર રહેલા પક્ષકારોને સાંભળીને અરજીનો કાયદેસર નીકાલ કરવામાં આવશે જેની લાગતા વળગતાઓએ નોંધ લેવી.

આજ તા. ૨૬-૧૧-૨૦૨૪ ના રોજ મારી સહી તથા કોર્ટનો સિક્કો કરીને આપ્યું

તૈયાર કરનાર	કોર્ટનો સિક્કો	મુકાબલ કરનાર	હુકમથી
પી. પી. જાદવ આસીસ્ટન્ટ		આર. એ. મકવાણા સીની. કલાર્ક	આર. સી. રાજપરા રજીસ્ટ્રાર

એલ&ટી ફાઈનાન્સ લિમિટેડ
(અગાઉ એલ&ટી ફાઈનાન્સ હોલ્ડિંગ્સ લિમિટેડ તરીકે ઓળખાતી હતી)
નોંધણીકૃત કાર્યાલયઃ એલ&ટી ફાઈનાન્સ લિમિટેડ, વૃંદાવન બિલ્ડિંગ, પ્લોટ નં. 177, કાલીના, સીએસટી રોડ, મર્સિડીઝ શોરૂમની નજીક, સાંતાક્રુઝ (પૂર્વ), મુંબઈ-400 098.
CIN No.: L67120MH2008PLC181833
શાખા કાર્યાલયઃ રાજકોટ

L&T Finance

જાહેર સૂચના - મિલકતની હરાજી કમ વેચાણ

એલ&ટી ફાઈનાન્સ લિમિટેડના અધિકૃત અધિકારી સિક્યુરિટાઇઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાઈનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યુરિટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ 2002 (54/2002) અને કથિત ધારા હેઠળ આપવામાં આવેલી સત્તાની અજમાયશ કરતાં નિમ્નલિખિત મિલકતો તેનાં લેણાં અને તેની પરનું વ્યાજ, શુલ્ક અને ખર્ચ વગેરે વસૂલ કરવા માટે **"જાહેર ઈ-હરાજી"** થકી **"જેમ છે જ્યાં છે ધોરણે" અને "જેમ છે જે સ્થિતિમાં છે"** ધોરણે ઈ-હરાજી કરવા માગે છે.

ઋણદાર અને સહ-ઋણદારનું નામ	સંરક્ષિત મિલકતનું સરનામું	લોન અકાઉન્ટ નંબર(રો)	પ્રત્યક્ષ લીધેલો કબજો	બાનાની રકમ 10% અથવા અનામત કિંમતથી વધુ (₹માં)	25.11.2024 ના રોજ કુલ બાકી લેણા	અનામત કિંમત (₹માં)	નિરીક્ષણની તારીખ	હરાજીની તારીખ અને સમય
1. ઉદય મનબહાદુર ઓલી 2. ક્રિષ્મા કિશોરભાઈ કોઠારી	**શિડ્યૂલ-I** સંપત્તિના ટુકડાં અને ખંડ બધાંનું સરનામુંઃ રાજકોટ સિટી સર્વે વોર્ડ નં. 16, સિટી સર્વે નં. 2478/પી, ક્રમ નં. 867/પી સાંઈગ્રામ નિવાસ, જૂના પ્રદ્યુમ્નનગર, થાણા દેવલી ઉતારા ક્લોઝ સ્ટ્રીટ, નવી કલેક્ટર કચેરી પાસે, શ્રોફ રોડ, જામ ટાવર નજીક, ગેલેક્સી હોમની સામે, રાજકોટ, ગુજરાત ખાતે આવેલી 83-61 ચો. મી.ની જમીન પર આવેલી રહેણાક ઈમારત. સીમાઓ: પૂર્વે - રોડ; પશ્ચિમે - અન્ય મિલકત; ઉત્તરે - અન્ય મિલકત; દક્ષિણે - અન્ય મિલકત	RJKHL160 00254	04 ફેબ્રુઆરી 2024	રૂ. 6,00,000/-	રૂ. 65,15,103.57/-	રૂ. 60,00,000/-	અગાઉથી એપોઈન્ટમેન્ટ લઈને તમામ કાર્યદિવસે સવારે 10.00 વાગ્યાથી સાંજે 5.30 વાગ્યા સુધી.	19.12.2024 બપોરે 12 વાગ્યાથી સાંજે બપોરે 2:00 વાગ્યા સુધી.

જાહેર હરાજીના નિયમો અને શરતો

1. ઈ-હરાજી વેચાણ એઈડ અને જાહેર ઈ-હરાજી માધ્યમ થકી સારફેસી એક્ટની જોગવાઈઓ હેઠળ વેબસાઈટ https://sarfaesi.auctiontiger.net/EPROC/ થકી અધિકૃત અધિકારી દ્વારા ઓનલાઈન હાથ ધરાઈ રહ્યું છે.
2. જાહેર ઈ-હરાજી ઉક્ત ઉલ્લેખિત તારીખ અને સમયે હાથ ધરાશે, જ્યારે ઉક્ત ઉલ્લેખિત સંરક્ષિત અસ્કયામત **"જેમ છે જ્યાં છે ધોરણે" અને "જેમ છે જે સ્થિતિમાં છે"** ધોરણે વેચવામાં આવશે.
3. જાહેર ઈ-હરાજીં ભાગ લેવા માટે ઈચ્છુક ખરીદદાર/બિડરોએ **18/12/2024** ના રોજ અથવા પૂર્વે પેન કાર્ડ, કંપનીના કિસ્સામાં બોર્ડનો ઠરાવ અને સરનામાના પુરાવાની નકલો સાથે સંરક્ષિત અસ્કયામતોની અનામત કિંમતના 10%ની રિફંડેબલ બાનાની રકમની ચુકવણીની વિગતો સુપરત કરવાની રહેશે.
4. જાહેર ઈ-હરાજીમાં સફળ નહીં થનારા બધા અન્ય બિડરોની બાનાની રકમ એલટીએફ દ્વારા જાહેર ઈ-હરાજી બંધ થયાના 7 દિવસમાં રિફંડ કરાશે. બાનાની રકમ પર કોઈ વ્યાજ નહીં અપાશે.
5. સફળ ખરીદદાર/બિડરે તેની/તેમની ઓફરના 25% (બાનાની રકમનો સમાવેશ) ડી.ડી./પી.ઓ.ના રૂપમાં "એલ&ટી ફાઈનાન્સ લિમિટેડ"ને નામે મુંબઈ ખાતે **19/12/2024** ના રોજ 18:00 કલાકે અથવા તે પૂર્વે, એટલે કે, ઈ-લિલામીના દિવસે અથવા આગામી કામકાજના દિવસ, એટલે કે, **20/12/2024** ના રોજ જમા કરવાના રહેશે, જે ડિપોઝિટ એલ&ટી ફાઈનાન્સ લિમિટેડ દ્વારા પુષ્ટિ કરાશે, જેમાં નિષ્ફળ જતાં વેચાણ નિષ્ફળ થયું છે એવું ધારવામાં આવશે અને કથિત સફળ બિડરની બાનાની રકમ જપ્ત કરાશે. બાકી રકમ, એટલે કે, ખરીદી કિંમતના 75% ખરીદદાર દ્વારા એલ&ટી ફાઈનાન્સ લિમિટેડને સ્થાવર મિલકતના વેચાણની પુષ્ટિના પંદરમા દિવસે અથવા તે પૂર્વે અથવા કાયદાની જોગવાઈ અનુસાર આવા વિસ્તારિત સમયગાળામાં ખરીદદાર દ્વારા ચૂકવવાપાત્ર રહેશે.
6. મિલકતના નિરીક્ષણ કે વધુ માહિતી માટે હરાજીમાં સંભવિત બોલી લગાવનારાઓ અધિકૃત અધિકારીનો સંપર્ક કરી શકે છે, 'જેમનું નામ છે - **દિલીપ મિશ્રા, સંપર્ક નં. 7575021496, એલ&ટી ફાઈનાન્સ લિમિટેડ, બીજો માળ, ઑફિસ નં. 212, 214 અને 215, ભાગ બી, નાથ એડિફિસ, ડો. યાજ્ઞિક રોડ, રેસ કોર્સ રોડ, રાજકોટ - 360001 અને સંતોષ તિવારી, સંપર્ક નં. 9920490126, એલ&ટી ફાઈનાન્સ લિ., ઑફિસઃ છઠ્ઠો માળ, બ્રિન્દાવન બિલ્ડિંગ, પ્લોટ નં. 177, કલિના, સીએસટી રોડ, મર્સીડીઝ શોરૂમની પાસે, સાંતાક્રુઝ (પૂર્વ), મુંબઈ - 400 098.** ઈ-હરાજીના કોઈપણ તબક્કે અધિકૃત અધિકારી કોઈપણ કારણ જણાવ્યાં વગર અને અગાઉથી કોઈપણ પ્રકારની જાણ કર્યા વગર બોલી/ઑફરને સ્વીકારી/નકારી/સુધારો-વધારો/રદ કરી શકે છે અથવા તો તેને પાછી ઠેલી શકે છે.
7. સફળ ખરીદદાર/બિડરે લાગુ કાયદા અનુસાર મિલકત કન્વેયન્સ કરવું/તેના/તેણી/તેમની તરફેણમાં કરાવી લેવા માટે ચૂકવવાનું આવશ્યક કોઈ પણ કાનૂની લેણાં, કર, ચૂકવવાપાત્ર ફી, સ્ટેમ્પ ડ્યુટી, નોંધણી ફી વગેરે ભોગવવાનું રહેશે.
8. ઋણદાર/ગેરન્ટરો, જેઓ કથિત બાકી લેણાં માટે ઉત્તરદાયી હોય, તેમણે આ વેચાણની સૂચનાને ઉક્ત ઉલ્લેખિત જાહેર ઈ-હરાજી વેચાણના હોલ્ડિંગ વિશે સિક્યુરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમોના નિયમ 8 (6) હેઠળ સૂચના તરીકે આ વેચાણ સૂચના ગણવામાં આવશે.
9. ઋણદાર(રો)/સહ-ઋણદાર(રો)/ગેરન્ટર(રો)/ગિરવે મૂકનાર(રો)ને અત્રે કથિત ઈ-હરાજીની તારીખ પૂર્વે ઉક્ત ઉલ્લેખિત આખી લોનનાં બાકી લેણાં ચૂકવી દેવા અત્રે અનુરોધ કરવામાં આવે છે, જેમાં નિષ્ફળ જવા પર એલ&ટી ફાઈનાન્સ લિમિટેડ એસએઆરએફએઈએસઆઈ ધારા 2002માં નિર્ધારિત જોગવાઈઓ અનુસાર મિલકત વેચી નાખશે.
10. ઋણદાર(રો)/સહ-ઋણદાર(રો)/ગેરન્ટર(રો)/ગિરવે મૂકનાર(રો)/જાહેર જનતાનેઅત્રે એલ&ટી ફાઈનાન્સ લિમિટેડની પૂર્વ લેખિત સંમતિ વિના નોટિસમાં સંદર્ભિત સંરક્ષિત અસ્કયામતો અંગે વેચાણ, ભાડાપટ્ટા કે અન્યથા ટ્રાન્સફર નહીં કરવા માટે ચેતવવામાં આવે છે.

તારીખઃ 28.11.2024
સ્થળઃ રાજકોટ

સહી/-
અધિકૃત અધિકારી
એલ&ટી ફાઈનાન્સ લિમિટેડ વતી