यशवंतराव
नागरी सहकारी पतपेढी मर्यादित मुंबई
नोंदणी क्र. : बी.ओ.एम./डब्ल्यु.एस./आर.एस.आर./(सी.आर.)/१२६१/१९८६-८७
प्रशासकीय कार्यालय : अ २, श्री सहकार हौसिंग सोसायटी, उत्कर्ष नगर, भांडुप (प), मुंबई ४०००७८.

३८ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची नोटीस सन २०२३-२४

सन्माननीय सभासद श्री./श्रीमती :---

आपल्या संस्थेची ३८ वी वार्षिक सर्वसधारण सभा शुक्रवार, दिनांक २० सप्टेंबर २०२४ रोजी सकाळी ९.३० वाजता यशवंत चांदजी सावंत विद्यामंदिर, उत्कर्ष नगर, भांडुप (प), मुंबई ४०००७८. येथे खालील विषयांवर विचार विनिमय करण्यासाठी संस्थेचे अध्यक्षा सौ राजश्री प्रशांत गायकवाड यांच्या अध्यक्षतेखाली आयोजित करण्यात आली आहे.

*** सभेपुढील कामकाजाचे विषय ***

१. दिनांक ३० सप्टेंबर २०२३ रोजी झालेल्या ३७ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेचे इतिवृत्त वाचून कायम करणे.
२. दिनांक ३१ मार्च २०२४ अखेर संपलेल्या आर्थिक वर्षाचा संचालक मंडळाने सादर केलेला अहवाल, ताळेबंद पत्रक, नफा - तोटा पत्रक यांना मंजुरी देणे.
३. सन २०२३-२०२४ या आर्थिक वर्षाच्या वैधानिक लेखापरिक्षण अहवालास मंजुरी देणे.
४. सन २०२४-२०२५ या सालाकरीता अंतर्गत व वैधानिक लेखापरिक्षकांची नेमणुक करणे व त्यांचा मेहनताना ठरवणे.
५. सन २०२३-२०२४ मधिल अंदाजपत्रकापेक्षा अधिक झालेल्या खर्चास मंजुरी देणे.
६. सन २०२४-२०२५ या आर्थिक वर्षाच्या अंदाज पत्रकास मंजुरी देणे.
७. समोपचार परतफेड योजने नुसार कर्ज खाती बंद करणे.
८. वार्षिक सर्वसाधारण सभेस अनुपस्थित असणाऱ्या सभासदांची अनुपस्थिती क्षमापित करणे.
९. माननीय अध्यक्षांच्या परवानगीने येणाऱ्या इतर विषयांवर चर्चा करणे.

संचालक मंडळाच्या अनुज्ञेने
सही/-
श्री मनोज होनाजी शिलेदार
सचिव

स्थळ : मुंबई
दिनांक : ०४.०९.२०२४
शिक्का

*** विशेष सूचना ***

१. गणसंख्ये अभावी ही सभा तहकुब झाल्यास पोटनियमातील तरतुदीप्रमाणे सदर सभा त्याच दिवशी त्याच ठिकाणी अर्ध्या तासाने घेण्यात येईल. या सभेला गणसख्येचे बंधन राहणार नाही.
२. ज्या सभासदांना वार्षिक अहवाल/कामकाजासंबंधी काही सूचना द्यावयाच्या असतील त्यांनी लेखी स्वरुपात दिनांक १३.०९.२०२४ पुर्वी सादर कराव्यात-आयत्यावेळी आलेल्या सुचना विचारात घेतल्या जाणार नाहीत.
३. सभासदांनी आपला राहण्याचा व कामाचा पत्ता मोबाईल क्रमांकाची माहिती संस्थेत नोंद केली नसेल त्यांनी माहिती संस्थेस त्वरीत लेखी सादर करावी.

टिप : संस्थेचा अहवाल नजिकच्या शाखा कार्यालयातुन घेवून जावा.

दिव्यांगांना कायमस्वरुपी एसटी बसमध्ये आरक्षण

मुंबई : पुढारी वृत्तसेवा

दिव्यांग प्रवाशांना यापुढे एसटीच्या सर्वप्रकारच्या बसमध्ये कायमस्वरूपी आरक्षित आसन देण्यात येणार आहेत. ते कोणत्याही बसथांब्यावर चढल्यास त्यांना त्यांचे आरक्षित आसन उपलब्ध करून देण्याची जबाबदारी संबंधित वाहकाची असेल, असे परिपत्रक एसटी महामंडळाच्या वाहतूक विभागाने काढले आहे.

ज्यावेळी बसमध्ये दिव्यांग प्रवासी प्रवास करत नसतील तेव्हा ते आसन सामान्य प्रवाशांसाठी उपलब्ध असेल, तथापि दिव्यांग प्रवासी कोणत्याही थांब्यावर बसमध्ये चढल्यावर त्यांना ते आसन तातडीने वाहकाने उपलब्ध करुन द्यावे. त्याची ती जबाबदारी असेल. तसेच दिव्यांगांना प्रवास करताना कोणती अडचण येऊ नये म्हणून त्यांना चढ-उतार करताना प्राधान्य दयावे व त्यांचा थांबा आल्यानंतर बसमधून उतरण्यासाठी चालक व वाहकांनी सर्वतोपरी मदत करावी, असे परिपत्रकात म्हटले आहे.

राहुल गांधी यांच्या हस्ते लोकतीर्थ स्मारकाचे लोकार्पण

कदम कुटुंबीयांसह देश आणि राज्यपातळीवरील दिग्गज नेते मंडळींची उपस्थिती

कडेगाव : पुढारी वृत्तसेवा

ज्येष्ठ काँग्रेस नेते डॉ. पतंगराव कदम यांचा पूर्णाकृती पुतळा व लोकतीर्थ स्मारकाचे लोकार्पण काँग्रेसचे राष्ट्रीय नेते, खासदार राहुल गांधी यांच्या हस्ते गुरुवारी झाले.

यावेळी काँग्रेस पक्षाचे राष्ट्रीय अध्यक्ष मल्लिकार्जुन खर्गे, राष्ट्रवादीचे अध्यक्ष शरद पवार, तेलंगणाचे मुख्यमंत्री रेवंथ रेड्डी, माजी केंद्रीय गृहमंत्री सुशीलकुमार शिंदे, काँग्रेसचे राष्ट्रीय सरचिटणीस के. सी. वेणुगोपाळ, माजी मंत्री आमदार डॉ. विश्वजित कदम, माजी आमदार मोहनराव कदम, भारती विद्यापीठाचे कुलपती डॉ. शिवाजीराव कदम, भारती विद्यापीठाच्या शालेय शिक्षण समितीच्या अध्यक्षा विजयमाला कदम, स्वप्नाली कदम, अस्मिता जगताप, खा. मुकुल वासनिक, काँग्रेसचे महाराष्ट्र प्रभारी रमेश चेन्नीथला, राज्याचे विरोधी पक्षनेते विजय वडेट्टीवार, प्रदेश काँग्रेसचे अध्यक्ष नाना पटोले, माजी मुख्यमंत्री पृथ्वीराज चव्हाण, माणिकराव ठाकरे, आमदार नितीन राऊत, आ. बाळासाहेब थोरात, आ. सतेज पाटील, राष्ट्रवादीचे प्रदेशाध्यक्ष आ. जयंत पाटील, खा. विशाल पाटील, खा. प्रणिती शिंदे, खा. धैर्यशील मोहिते, आमदार संजय जगताप, शिवाजीराव नाईक, आमदार सुमन पाटील, आमदार अरुण लाड, आमदार मानसिंगराव नाईक, सोनहिरा कारखान्याचे संचालक रघुनाथराव कदम, सागरेश्वर सूतगिरणीचे अध्यक्ष शांताराम कदम, डॉ. हणमंतराव कदम, युवा नेते डॉ. जितेश कदम, दिग्विजय कदम, हर्षवर्धन कदम, सुरेश कदम आदी उपस्थित होते.

वांगी (ता. कडेगाव) : येथील सोनहिरा कारखाना परिसरात उभारलेला डॉ. पतंगराव कदम यांचा पूर्णाकृती पुतळा व लोकतीर्थ स्मारकाचे लोकार्पण खासदार राहुल गांधी यांच्या हस्ते झाले. यावेळी राष्ट्रीय काँग्रेसचे अध्यक्ष मल्लिकार्जुन खर्गे, खा. शरद पवार, आमदार डॉ. विश्वजित कदम, माजी आमदार मोहनराव कदम, डॉ. शिवाजीराव कदम, माजी मुख्यमंत्री पृथ्वीराज चव्हाण, छत्रपती शाहू महाराज, आमदार जयंत पाटील, खा. विशाल पाटील, आमदार बाळासाहेब थोरात आदी. (छाया : रजाअली पिरजादे)

याप्रसंगी देश आणि राज्यपातळीवरील दिग्गज नेते मंडळी आणि मान्यवर, तसेच राज्यातील हजारो कार्यकर्त्यांनी डॉ. पतंगराव कदम यांचा जयघोष केला.

राहुल गांधी यांच्याकडून कदम कुटुंबीयांची विचारपूस

खासदार राहुल गांधी यांनी पूर्णाकृती पुतळा अनावरणानंतर आ. डॉ. विश्वजित कदम, आ. मोहनराव कदम, डॉ. शिवाजीराव कदम, भारती विद्यापीठाच्या शालेय शिक्षण समितीच्या अध्यक्षा विजयमाला कदम, स्वप्नाली कदम, अस्मिता जगताप आदी कदम कुटुंबीयांची भेट घेऊन विचारपूस केली.

राहुल गांधी यांच्याकडून 'लोकतीर्थ'चे कौतुक

सोनहिरा कारखाना परिसरात उभारलेला डॉ. पतंगराव कदम यांचा पूर्णाकृती पुतळा व लोकतीर्थ स्मारकाचे लोकार्पण खा. गांधी यांच्या हस्ते पार पडले. यावेळी खा. गांधी यांनी स्मारकाची पाहणी केली. याचबरोबर डॉ. पतंगराव कदम यांचा जीवनप्रवास दाखविणाऱ्या वस्तुसंग्रहालयाची पाहणीदेखील राहुल गांधी यांनी केली. लोकतीर्थ स्मारकाची प्रवेशद्वार कमान, बागबगिचा, भव्य सभागृह, विठ्ठल-रुक्मिणी मंदिर आणि परिसरातील सौंदर्य पाहून खासदार गांधी यांनी कौतुक केले.

महाराष्ट्र शासन
कार्यकारी अभियंता यांचे कार्यालय, सा.बां. विभाग, पनवेल
पिनकोड - ४१० २०६
E-mail - panvel.ee@mahapwd.gov.in
दूरध्वनी क्रमांक ०२२- २७४५२७७८ फॅक्स - ०२२-२७४६७४४०
ई- कार्यप्रणाली अंतर्गत ई-निविदा क्र. ४५ (ई-निविदा) सन २०२३-२४

सार्वजनिक बांधकाम (सा.बां.) विभाग, पनवेल हे (दूरध्वनी क्र. ०२२-२७४५२७७८ फॅक्स-०२२-२७४६७४४०) महाराष्ट्र शासनाच्या सार्वजनिक बांधकाम खात्याकडील नोंदणीकृत कंत्राटदाराला योग्य त्या कामांकरीता बी-१ नमुन्यातील निविदा प्रणालीद्वारे (ऑनलाईन) मागविणेत येत आहे. सदरची ऑनलाईन ई-निविदा सूचना www.mahapwd.com and www. mahatenders.gov.in पोर्टलवरती उपलब्ध आहे.

टिप- या निविदेमध्ये एकुण २ कामे समाविष्ट असून ऑनलाईन निविदा विक्री व बीड प्रिपरेशन दिनांक ०६/०९/२०२४ सकाळी १०.०० ते दिनांक १३/०९/२०२४ रोजी सायंकाळी १८.०० पर्यंत संकेतस्थळावर उपलब्ध करुन देणेत आलेली आहे. www.mahatenders.gov.in

ई-निविदा जा.क्र./सा.बां./पनवेल/
कार्यकारी अभियंता यांचे कार्यालय,
सा.बां. विभाग, पनवेल, जि. रायगड
दिनांक :-
डीजीआयपीआर/२०२४/२०२५/२६८९

सही/-
कार्यकारी अभियंता,
सार्वजनिक बांधकाम विभाग, पनवेल

पुणे-छत्रपती संभाजीनगर राष्ट्रीय महामार्गाची सुधारणा करणार

मुंबई : पुणे-शिरूर-अहमदनगर मार्गे छत्रपती संभाजीनगर या राष्ट्रीय महामार्गाची सुधारणा करण्याचा निर्णय गुरुवारी झालेल्या मंत्रिमंडळाच्या बैठकीत घेण्यात आला. पुणे ते शिरुर हा ५३ कि.मी. चा मार्ग सहा पदरी उन्नत करण्यात येणार असून एमएसआयडीसीमार्फत हे काम केले जाईल. यासाठी ७ हजार ५१५ कोटी खर्च अपेक्षित आहे. शिरुर-अहमदनगर बाह्यवळण रस्ता मार्गे छत्रपती संभाजीनगर हा रस्ता सुधारण्यासाठी २ हजार ५० कोटी रुपये खर्च अपेक्षित आहे. त्यामुळे संपूर्ण महामार्गासाठी ९ हजार ५६५ कोटी रुपयांचा खर्च येणार आहे.

मराठा समाजाला अतिमागास म्हणणे चुकीचे; याचिकाकर्त्यांचा हायकोर्टात दावा

राज्य सरकार आणि आयोगाच्या प्रतिज्ञापत्रावर आक्षेप

मुंबई : पुढारी वृत्तसेवा

राज्य मागासवर्ग आयोगाने मराठा समाजाला मागास ठरवताना सादर केलेल्या अहवालातील आकडेवारीवर तसेच याचिकेच्या मुद्यावर सादर केलेल्या राज्य सरकार आणि आयोगाच्या प्रतिज्ञापत्रावर याचिकाकर्त्यांनी पुन्हा आक्षेप घेतला. राज्य सरकार तसेच आयोगाने मराठा समाजाला अतिमागास म्हणणे चुकीचेच आहे. कुठल्याही सर्व्हेमध्ये हा निष्कर्ष पुढे आलेला नाही. असे असताना सरकार आणि आयोग मोघम कसा काय दावा करतेय? सरकारने उच्च न्यायालयात दाखल केलेल्या उत्तरात कुठल्या आधारे मराठा समाजाला अतिमागास ठरवले आहे, याचे स्पष्टीकरण दिले पाहिजे, असा युक्तिवाद याचिकाकर्त्यांच्यावतीने ॲड. प्रदीप संचेती यांनी केला. मराठा आरक्षण प्रकरणी सुनावणी अपूर्ण राहिल्याने ती शुक्रवारी सलग दुसऱ्या दिवशी होणार आहे.

मराठा समाजाला सामाजिक व शैक्षणिक मागास प्रवर्गातून १० टक्के आरक्षण देण्याच्या राज्य सरकारच्या निर्णयाविरोधात आणि या संबंधीच्या कायद्याच्या वैधतेला आव्हान देत ॲड. जयश्री पाटील तसेच अनुराधा पांडे, सीमा मांधनिया, प्रथमेश ढोपळ यांनी आक्षेप घेत रिट याचिका दाखल केल्या, तर सामाजिक कार्यकर्ते भाऊसाहेब पवार यांच्या जनहित याचिकेसह सुमारे १८ याचिकांची एकत्रित सुनावणी मुख्य न्यायमूर्ती देवेंद्र कुमार उपाध्याय, न्यायमूर्ती गिरीष कुलकर्णी आणि न्यायमूर्ती फिरदोश पुनिवाला यांच्या त्रिसदस्यीय पूर्णपीठासमोर सुरू आहे.

गुरूवारी झालेल्या सुनावणीच्यावेळी याचिकाकर्त्यांच्यावतीने ॲड. प्रदीप संचेती यांनी युक्तिवाद करताना पुन्हा एकदा राज्य सरकारचे प्रतिज्ञापत्र आणि मागासवर्ग आयोगातील आकडेवारीवर आणि न्यायालयात सादर केलेल्या प्रतिज्ञापत्रावर आक्षेप घेतला.

राज्य मागासवर्ग आयोगाने मराठा समाजाला मागास ठरवताना सादर केलेल्या अहवालातील आकडेवारी चुकीची आहे. तसेच मराठा समाजातील आत्महत्येची आकडेवारी दिशाभूल करणारी आहे. कर्जबाजारीपणामुळे मराठा समाजात आत्महत्येचे प्रमाण जास्त असल्याचा आयोगाचा दावा चुकीचा आहे. हे प्रमाण वाढीव असल्याचे दाखवून आयोगाने असाधारण परिस्थिती असल्याचा दिखावा केला आहे, असा आरोप केला.

याचिकाकर्त्यांचा दावा

- **इंद्रा सहानी प्रकरणात सर्वोच्च न्यायालयाने दिलेल्या निकालानुसार, सरकार असाधारण परिस्थितीत एकूण आरक्षणाची ५० टक्क्यांची मर्यादा ओलांडू शकते.**
- **गायकवाड आयोगाच्या अहवालात मराठ्यांबाबत असाधारण परिस्थिती दाखवली नव्हती. आता निवृत्त न्यायमूर्ती सुनील शुक्रे यांच्या नेतृत्वाखालील आयोगाच्या अहवालातही असाधारण परिस्थितीबाबत काहीही ठोस नाही. गायकवाड आयोगाप्रमाणेच हा अहवाल आहे.**
- **शुक्रे आयोगाच्या अहवालानुसार, शासकीय सेवांमध्ये मराठा समाजाचे प्रमाण ९ टक्के आहे. यापूर्वी गायकवाड आयोगाने हे प्रमाण १४ टक्के असल्याचा निष्कर्ष काढला होता. वास्तविक मराठा समाजाचे प्रमाण १६ टक्के आहे. ही तफावत स्वीकारार्ह आहे का?**

महाराष्ट्र राज्य पोलीस गृहनिर्माण व कल्याण महामंडळ मर्यादित, वरळी, मुंबई - ४०००३०, मार्फत खालील बांधकामामध्ये अनुभवी असलेल्या कंत्राटदारांकडून 'नमुना सी म्हणजे ठोक पध्दतीची वस्तु व सेवा कर वगळून (Lumpsum)' ई-निविदा मागविणेत येत आहे.

ई-निविदा सुचना क्र.१२, वर्ष २०२४ - २५

"नारायणडोह जि. अहमदनगर येथे (५०० क्षमतेचे) जिल्हा कारागृह व ७४ निवासस्थानांचे अंतर्गत व बाह्य सर्व पायाभूत सुविधांसह बांधकाम करणे."

- **ऑनलाईन कोऱ्या ई-निविदा प्रपत्राची रक्कम : रुपये ५,९००/- (१८ टक्के वस्तु व सेवा करासहीत) (ना परतावा योग्य)**
- **ऑनलाईन बयाणा रक्कम : रुपये १,४१,७८,७००/-**
- **कामाची अंदाजित रक्कम वस्तु व सेवा कर वगळून : रुपये. १४१७८.६३ लक्ष**

कोऱ्या निविदा प्रपत्राची रक्कम व बयाणा रक्कम महाराष्ट्र राज्य पोलीस गृहनिर्माण व कल्याण महामंडळाचे ऑनलाईन **"पेमेंट गेटवे"** द्वारेच स्वीकृत केली जाईल.

कोरे सविस्तर ई- निविदा सूचना व ई- निविदा यांची नक्कल (Downloading) करणे / विक्रीकरण https://mahatenders.gov.in/nicgep/app या संकेतस्थळावर दिनांक ०९/०९/२०२४ रोजी १७.०० वाजलेपासून उपलब्ध होतील.

संपर्कासाठी दूरध्वनी क्र. (help desk no.) १८००-३०७०-२२३२ व भ्रमणध्वनी क्र. ७८७८१०७९८५, ७८७८१०७९८६

मुख्य अभियंता
म.रा.पो.गृ. व क.म.मर्या., मुंबई.

मुंबई झोपडपट्टी सुधार मंडळ म्हाडा MHADA
महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाचे घटक मंडळ

ई-निविदा सूचना

कार्यकारी अभियंता [पूर्व] विभाग, मुंबई झोपडपट्टी सुधार मंडळ (महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाचा घटक) खोली क्र. ५३६, चौथा मजला, गृहनिर्माण भवन, वांद्रे (पूर्व), मुंबई - ४०००५१ (दूरध्वनी क्र. ०२२ ६६४०५२५१) यांनी योग्य वर्गवारी तथा शासकीय किंवा निमशासकीय नोंदणीकृत ठेकेदारांकडून एकुण ०४ कामाकरीता बी-१ (टक्केवारी) नमुन्यातील निविदा ई-निविदा प्रणालीद्वारे (ऑनलाईन) निविदा मागविण्यात येत आहेत. विस्तृत ई-निविदा सुचना व निविदा कागदपत्रे शासनाच्या संकेतस्थळ http://mahatenders.gov.in वर उपलब्ध असतील. निविदा विक्री दिनांक ०६.०९.२०२४ सकाळी १०.०५ पासून दिनांक १३.०९.२०२४ सायंकाळी ६.१५ पर्यंत राहील. निविदा सुचनेबाबत शुध्दिपत्रक / बदल असल्यास फक्त http://mahatenders.gov.in संकेतस्थळावर प्रकाशित केले जातील. निविदा स्विकारण्याचा अथवा नाकारण्याचा अधिकार कार्यकारी अभियंता (पूर्व) / मुं. झो. सु. मंडळ यांनी राखुन ठेवला आहे.

Follow us:@mhadaofficial

सही/-
कार्यकारी अभियंता (पूर्व),
मुं. झो. सु. मंडळ, मुंबई

CPRO/A/663
म्हाडा - गृहनिर्माण क्षेत्रातील देशातील अग्रगण्य संस्था

एल&टी फायनान्स लिमिटेड
(आधीचे नाव, एल&टी फायनान्स होल्डिंग्ज लिमिटेड)
नोंदणीकृत कार्यालय: एल&टी फायनान्स लिमिटेड, बृंदावन बिल्डिंग, प्लॉट नं. 177, कलिना, सीएसटी रोड, मर्सिडीज शोरुम जवळ, सांताक्रूझ (पू), मुंबई 400 098
CIN No.: L67120MH2008PLC181833
शाखा कार्यालय: मुंबई

L&T Finance

गहाण ठेवलेल्या मालमत्तेच्या विक्रीसाठी सार्वजनिक लिलाव

एल अँड टी फायनान्स लिमिटेडचे अधिकृत अधिकारी आर्थिक मालमत्तेचे सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन अँड इनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 [54 ऑफ 2002] आणि या कायद्यांतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून खालील मालमत्तेचा लिलाव करत आहे. **"आधार कुठे आहे" आणि "जशी स्थिती आहे तशी"** त्याची देय रक्कम आणि पुढील व्याज, शुल्क आणि खर्च इ.च्या वसुलीसाठी **"सार्वजनिक लिलाव"** च्या मार्गाने.

कर्जदार आणि सह-कर्जदाराचं नाव	तारण ठेवलेल्या मालमत्तेचा पत्ता	कर्ज खाते क्रमांक (एक/अनेक)	ताबा घेतला	बयाणा रक्कम आरपीच्या 10% किंवा जास्त (रुपयांमध्ये)	एकूण शिल्लक थकबाकी 04.09.2024 नुसार	आरक्षित किंमत (रुपयांमध्ये)	आरंभाची तारीख	लिलावाची तारीख आणि वेळ
1. पंकज कुमार सिंग 2. अंकिता सिंग 3. सनव टेलिकॉम लिप	मालमत्तेच्या पत्त्याचा सर्व तुकडा आणि पार्सल: फ्लॅट क्र.- 202, मोजमाप 627चौ. फूट. चटई क्षेत्र 'सी' 07मध्ये दुसऱ्या मजल्यावर, 'निलगिरी' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीच्या विंग, 'निलगिरी' सी'-विंग को-ऑप.गृह निर्माण संस्था लि.बृहन्मुंबई महानगर पालिका, मुंबई उपनगर जिल्हा, बृहन्मुंबई महानगरपालिकेच्या 'I' प्रभागाच्या मर्यादित, गाव तुंगवा, तालुका कुर्ला येथे सीटी एस क्रमांक 16 शी संबंधित हिसा क्रमांक1, जमीन बेअरिंग सर्व्हे क्रमांक 34 वर.	H026020309220410 07, H026020309220410 07L, H026020309220410 07G	01-08-2024	रु.10,53,520/-	रु. 1,21,32,089.89/-	रु. 1,05,35,200/-	सर्व कामकाजाच्या दिवशी सकाळी 10.00 ते संध्याकाळी 5.30 पर्यंत नियोजित भेटी सह.	15/10/2024 दुपारी 12 ते 2
1. हर्षल वसंत शिर्के 2. आशा हर्षल शिर्के 3. आशा एंटरप्रायझेस (त्याचे मालक हर्षल शिर्के यांच्या मार्फत)	मालमत्तेच्या पत्त्याचा सर्व तुकडा आणि पार्सल: फ्लॅट क्र. 302, मोजमाप 510 चौ. फूट. चारकोप मैत्रय को-ऑप एचएस येथे तिसऱ्या मजल्यावर बांधलेला क्षेत्र. क्षितिज या इमारतीत प्लॉट क्र. 34, चारकोप व्हिलेज, कांदिवली (पश्चिम) मुंबई महाराष्ट्र – 400067 या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत सुमारे 2443 चौ.मीटर किंवा त्याभोवती बृहन्मुंबई महानगरपालिकेच्या हद्दीतील त्या सर्व तुकड्यांवर आणि पार्सलवर बांधण्यात आले आहे. बॉम्बे शहर आणि बॉम्बे उपनगरातील नोंदणी जिल्हा आणि उपजिल्हा अंतर्गत. ग्राउंड + 4 मजले यांचा समावेश आहे.	H030342909210402 56	28.08.2024	रु. 7,85,400/-	रु. 89,97,306.17	रु. 78,54,000/-	सर्व कामकाजाच्या दिवशी सकाळी 10.00 ते संध्याकाळी 5.30 पर्यंत नियोजित भेटी सह.	15/10/2024 दुपारी 12 ते 2

सावजनिक लिलावाच्या अटी आणि नियम

1. अधिकृत अधिकाऱ्यांकडून सरफेसी कायद्या अंतर्गत https://sarfaesi.auctiontiger.net/EPROC/ वेबसाइटवरून मदतीसह आणि जाहीर ई-लिलाव पध्दतीने, ऑनलाइन ई-लिलाव विक्री केली जात आहे.
2. हा जाहीर ई-लिलाव वर उल्लेखित दिनांक आणि वेळेस केला जाईल, जेव्हा वर उल्लेखित ताब्यात घेतलेली मालमत्ता **''जशी आहे जिथे आहे तत्वावर''** आणि **''जशी आहे ज्या स्थितीत आहे''** त्या तत्वावर विकली जाईल.
3. सदर जाहीर ई-लिलावत सहभागी होण्यासाठी, इच्छुक खरेदीदार/बोली लावणाऱ्यांना **14/10/2024** रोजी किंवा त्यापूर्वी पॅनकार्ड, कंपनीच्या बाबतीत मंडळाचे ठराव आणि पत्त्याचा पुराव्यांच्यासोबत ताब्यातील मालमत्तेच्या आरक्षित किंमतीच्या 10% परतावायोग्य अनामत रक्कम ठेव भरल्याचा तपशील सादर करावा लागेल.
4. या जाहीर ई-लिलावत यशस्वी न झालेल्या सर्व अन्य बोली लावणाऱ्यांचे ईएमडी LTF द्वारे सदर जाहीर ई-लिलावच्या समाप्तीनंतर 7 दिवसांच्या आत परत केले जाईल. या ईएमडी वर कोणतेही व्याज दिले जाणार नाही.
5. यशस्वी खरेदीदार/बोलीदाराने, त्याच्या/तिच्या प्रस्तावापैकी 25% रक्कम (बयाणा रकमेसह) मुंबई येथे देय होणाऱ्या डी.डी./पी.ओ.च्या स्वरूपात एल&टी फायनान्स लिमिटेड च्या नावे लिलावाच्या तारखेला म्हणजे **15/10/2024**रोजी 18:00 पर्यंत किंवा आधी अथवा कामकाजाच्या पुढील दिवशी म्हणजे **16/10/2024** भरावी, ह्या जमा रकमेची खात्री एल&टी फायनान्स लिमिटेडकडून दिली जाईल, जर तसं झालं नाही तर विक्री पूर्ण झाली नाही असे मानले जाईल आणि सदर बोलीदाराची बयाणा रक्कम जप्त केली जाईल. शिल्लक रक्कम म्हणजे खरेदी किंमतीच्या 75% रक्कम खरेदीदाराकडून एल&टी फायनान्स लिमिटेडला अचल मालमत्तेच्या विक्रीच्या खात्रीनंतर पंधराव्या दिवशी किंवा त्याआधी अथवा कायद्यातील तरतुदींनुसार अशा विस्तारित कालावधीत दिली जाईल.
6. मालमत्तेची तपासणी करण्यासाठी किंवा अधिक माहितीसाठी, संभाव्य बोलीदार अधिकृत अधिकाऱ्यांशी संपर्क साधू शकतात. जसे की नाव – **हरिलाल गुप्ता, संपर्क क्रमांक 8080302861, L&T फायनान्स लिमिटेड, आणि संतोष तिवारी, संपर्क क्रमांक 9920490126, L&T फायनान्स लिमिटेड, ऑफिस: 6 वा मजला, वृंदावन बिल्डिंग, प्लॉट क्र. 177, कलिना, सीएसटी रोड, मर्सिडीज शोरूमजवळ, सांताक्रूझ (पूर्व), मुंबई-400 098.** ई-लिलावाच्या कोणत्याही टप्प्यावर, अधिकृत अधिकारी कोणतेही कारण न देता आणि कोणतीही पूर्वसूचना न देता बोली/ऑफर स्वीकार/नाकारू/सुधारू/रद्द करू शकतो किंवा ई-लिलाव पुढे ढकलू शकतो.
7. यशस्वी खरेदीदार/बोली लावणार हे लागू कायद्यानुसार सदर मालमत्ता त्याच्या/तिच्या/त्यांच्या नावे कन्वेड/डिलिवर्ड करून घेण्यासाठी भरणे आवश्यक असलेले कोणतेही वैधानिक थकबाकी. कर, शुल्क, मुद्रांक शुल्क, नोंदणी शुल्क इ. यांचे वहन करतील.
8. कर्जदार/हमीदार, जे सदर थकबाकीकरिता उत्तरदायी आहेत, ते सदर विक्री नोटीस ही अनामत व्याज (सक्तवसुली) अधिनियमांच्या नियम 8 (6) खाली वर उल्लेखित जाहीर ई-लिलाव विक्रीच्या आयोजनाबाबत एक नोटीस म्हणून समजतील.
9. कर्जदार (एक/अनेक)/सह-कर्जदार (एक/अनेक)/गॅरेंटर (एक/अनेक)/मॉर्टगेजर (एक/अनेक) ह्यांना इथे कळवण्यात येत आहे की सदर जाहीर ई-लिलावाच्या तारखेआधी वर दिलेली संपूर्ण थकबाकी भरावी, अन्यथा सरफेसी कायदा, 2002 मधील तरतुदींनुसार एल&टी फायनान्स लि. सदर मालमत्ता विकेल.
10. कर्जदार (एक/अनेक)/सह-कर्जदार (एक/अनेक)/गॅरेंटर (एक/अनेक)/मॉर्टगेजर (एक/अनेक)/सामान्य जनता ह्यांना प्रतिबंध करण्यात येत आहे की एल&टी फायनान्स लिमिटेडची पूर्व लेखी संमती मिळाल्याशिवाय सूचनेतील सिक्युअर्ड मालमत्ता विक्री, लीज किंवा इतर प्रकारे हस्तांतरीत करू नये.

स्वाक्षरी/-
अधिकृत अधिकारी
करिता एल&टी फायनान्स लिमिटेड

दिनांक: 06.09.2024
ठिकाण: मुंबई

बृहन्मुंबई महानगरपालिका

देवनार पशुवधगृह
विभाग : महाव्यवस्थापक, देवनार पशुवधगृह
ई-निविदा सूचना

बृ.मुं.मनपाचे मनपा आयुक्त खालील कामाकरिता नियत तारीख दि. २७.०९.२०२४ रोजी परततील अशा बेताने ई-निविदा मागवीत आहेत :

अ. क्र.	कामाचे वर्णन	बोली क्र.	बोली प्रारंभ दिनांक	बोली समाप्ती दिनांक	निविदा शुल्क	इसारा रक्कम ठेव (रु.)
१	देवनार पशुवधगृह येथे पशु आरोग्य विभागाकरिता कस्टमाइज्ड् ऑनलाइन डॉग-कॅट इन्व्हेन्टरी ॲन्ड ट्रॅकिंग सोल्यूशन (डीसीआयटीएस)चे आरेखन, पुरवठा, ॲक्टिव्हेशन, चाचणी व क्रियान्वयन.	2024_MGM _1078840_1	दि. ०६.०९.२०२४	दि. २७.०९.२०२४	रु. १६५००.०० + १८% जीएसटी	रु. ५,८७,९००.००

इच्छुक पात्र कंत्राटदारांना ई- निविदेसंदर्भातील पुढील माहिती बृ. मुं. मनपा वेबसाइट http://portal.mcgm.gov.in वरून (for partners >Tenders - view > Select Department - Deonar Abatoir) अंतर्गत किंवा महाव्यवस्थापकांचे कार्यालय, देवनार पशुवधगृह, गोवंडी रेल्वे स्थानकासमोर, गोवंडी, मुंबई - ४३ येथून प्राप्त होईल.

सही/-
महाव्यवस्थापक
देवनार पशुवधगृह

पीआरओ/११८२/जाहि./२०२४-२५

येता कणकण तापाची, करा तपासणी रक्ताची.

एल&टी फायनान्स लिमिटेड
(आधीचे नाव, एल&टी फायनान्स होल्डिंग्ज लिमिटेड)
नोंदणीकृत कार्यालय: एल&टी फायनान्स लिमिटेड, बृंदावन बि प्लॉट नं. 177, कलिना, सीएसटी रोड, मर्सिडीज शोरुम जवळ, सांताक्रूझ (पू), मुंबई 00 098
CIN No.: L67120MH2008PLC181833
शाखा कार्यालय: मुंबई

L&T Finance

ताबा सूचना
[नियम-8(1)]

जसे की, खालील स्वाक्षरी करणार एल्&टी फायनान्स लिमिटेडचा (आधीचे नाव, एल&टी हाउसिंग फायनान्स होल्डिंग्ज लि.) अधिकृत अधिकारी असून त्यांनी सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकंस्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस आणि एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा, 2002 अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) नियम, 2002 [नियम 3] सोबत वाचले असता सदर कायद्यातील कलम 13(12) अंतर्गत देण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून एक मागणी सूचना जारी केली असून त्याद्वारे कर्जदार/सहकर्जदार आणि गॅरेन्टर्स यांना सदर सूचना मिळाल्यापासून 60 दिवसांचे आत खाली नमूद करण्यात आलेल्या मागणी सूचनेत नमूद करण्यात आलेली रक्कम व मागणी सूचनेच्या तारखेपासून ते पैसे भरेपर्यंत/वसूल होईपर्यंत त्यावरील अधिक व्याज आणि इतर शुल्क इतक्या रकमेची परतफेड करण्यास सांगितले होते. कर्जदार/सहकर्जदार आणि गॅरेन्टर्स यांनी सदर रकमेची परतफेड न केल्यामुळे ह्याद्वारे कर्जदार/सहकर्जदार आणि गॅरेन्टर्स यांना आणि सर्वसाधारण जनतेला ह्याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की खालील स्वाक्षरी करणार यांनी ह्या सूचने संदर्भात सदर नियम कमल 8 सोबत वाचले असता सदर कायद्यातील कलम 13 अन्वये त्यांना देण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून येथे खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मालमत्तेचा ताबा घेतला आहे.

कर्ज खाते क्रमांक	कर्जदार/सहकर्जदार आणि गॅरेन्टर्सचे नाव	गहाण मालमत्तेचा तपशिल	मागणी सूचना दिनांक	मागणी सूचना थकित रक्कम (₹)	ताबा घेतल्याची तारीख व प्रकार
H00546290921095411 & H00546290921095411L	1. कुणाल मनोहरलाल अच्छपिलिया कर्जदार म्हणून आणि 2. रेश्मा अच्छपिलिया आणि 3. साई अभियांत्रिकी प्रणाली (त्याचा भागीदार कुणाल अचपिलिया मार्फत)	वेळापत्रक - I मालमत्तेच्या पत्त्याचा सर्व तुकडा आणि पार्सल: फ्लॅट क्रमांक 703, विंग-बी, इमारत क्रमांक 2 मध्ये, कार्पेट एरिया 87.51 चौ. मीटर (ज्यात बाल्कनीच्या पूर्ण क्षेत्राचा समावेश असेल) (105.01 चौ. मीटर बांधलेल्या क्षेत्राच्या समतुल्य), सातव्या मजल्यावर, शिवकीर्ती सहकारी गृहनिर्माण संस्था लिमिटेड, शिव दर्शन टॉवर, सी.टी.एस क्र. 1230a/1 (pt.), 1152 (pt.) 1166 (pt.) चिंचोली बंदर रोड, मालाड (w), मुंबई- 400 064 सोबत इमारत क्रमांक 2 मध्ये स्टिल्ट कार पार्किंग स्पेस क्र. 94 वर स्थित.	07.06.2024	रु. 2,39,19,272.18/- 05-06- 2024 रोजी	05-09-2024 प्रतीकात्मक ताबा

कर्जदार/सहकर्जदार आणि गॅरेन्टर्स यांना खास करून आणि सर्वसाधारण जनतेला याद्वारे सदर मालमत्तेच्या संदर्भात कोणताही व्यवहार न करण्याची खबरदारीची सूचना देण्यात येत आहे आणि सदर मालमत्तेच्या संदर्भात कोणताही व्यवहार केल्यास तो एल&टी फायनान्स लिमिटेड यांना मागणी सूचनेत नमूद करण्यात आलेली रक्कम आणि त्यासोबत मागणी सूचनेपासून ते पैसे अदा करेपर्यंत/वसूल होईपर्यंत अधिक व्याज व इतर शुल्क इत्यादी भरण्याच्या अधीन असेल.

स्वाक्षरी/-
अधिकृत अधिकारी
करिता एल&टी फायनान्स लिमिटेड

दिनांक: 06.09.2024
ठिकाण: मुंबई