સેતુ ફાઉન્ડેશન તરફથી સ્વેટરનું વિતરણ

વિરલ ગોહિલ , ભરૂચ આજરોજ સેતુ ફાઉન્ડેશનના પ્રશાંત ભાઈ પંડ્યા ના સહયોગથી રોનનભાઈ રાજુભાઈ ભટ્ટ (અમેરિકા) ની વર્ષગાંઠ નિમિત્તે દાંડિયા બજાર મિશ્ર શાળા ક્રમાંક ૦૬ માં સ્કૂલના તમામ વિદ્યાર્થીઓને શિયાળા માટે જરૂરી એવા સ્વેટરનું વિતરણ કરવામાં આવ્યું. આ ઉપરાંત દરેક શિક્ષકને ભગવદ્ ગીતા આપવામાં આવી. જેમાં સંસ્થાનાં પ્રશાંતભાઈ, [illegible]બેન, ધીરેનભાઈ, અનિલભાઈ તેમજ ભરૂચ નગરપાલિકાના પૂર્વ પ્રમુખ સુરભિબેન તમાકુવાલા હાજર રહ્યા હતા. આ માટે

શાળાના આચાર્ય પાયલબેન પી શાહ તથા શાળા પરીવાર તરફથી સેતુ ફાઉન્ડેશન નો ખૂબ ખૂબ આભાર માનવામાં આવ્યો.

એલ&ટી ફાઈનાન્સ હોલ્ડિંગ્સ લિમિટેડ
(એલ&ટી ફાઈનાન્સ હોલ્ડિંગ્સ લિ. સાથે 4થી ડિસેમ્બર, 2023ના રોજ અમલ સાથે સમાઈ જવા દ્વારા વિલીનીકરણની રીતે એકીકરણની યોજના હેઠળ અગાઉની એલ&ટી ફાઈનાન્સ લિ.)
નોંધણીકૃત કાર્યાલયઃ એલ&ટી ફાઈનાન્સ હોલ્ડિંગ્સ લિમિટેડ, વૃંદાવન બિલ્ડિંગ, પ્લોટ નં. 177, કાલીના, સીએસટી રોડ, મર્સિડીઝ શોરૂમની નજીક, સાંતાક્રુઝ (પૂર્વ), મુંબઈ–400098.
CIN No.: L67120MH2008PLC181833
શાખા કાર્યાલયઃ સુરત

L&T Finance

જાહેર સૂચના – મિલકતની હરાજી કમ વેચાણ

એલ&ટી ફાઈનાન્સ હોલ્ડિંગ્સ લિમિટેડના અધિકૃત અધિકારી સિક્યુરિટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાઈનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યુરિટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ 2002 (54/2002) અને કથિત ધારા હેઠળ આપવામાં આવેલી સત્તાની અજમાયશ કરતાં નિમ્નલિખિત મિલકતો તેનાં લેણાં અને તેની પરનું વ્યાજ, શુલ્ક અને ખર્ચ વગેરે વસૂલ કરવા માટે **"જાહેર ઈ–હરાજી"** થકી **"જેમ છે જ્યાં છે ધોરણે" અને "જેમ છે જે સ્થિતિમાં છે"** ધોરણે ઈ–હરાજી કરવા માગે છે.

ઋણદાર અને સહ–ઋણદારનું નામ	સંરક્ષિત મિલકતનું સરનામું	લોન અકાઉન્ટ નંબર(રો)	પ્રત્યક્ષ લીધેલો કબજો	બાનાની રકમ 10% અથવા અનામત કિંમતથી વધુ (₹માં)	14.12.2023આ રોજ કુલ બાકી લેણા	અનામત કિંમત (₹માં)	નિરીક્ષણની તારીખ	હરાજીની તારીખ અને સમય
1. ભરત સોનાવણે 2. મંગળાબેન મોહનભાઈ સોનાવણે 3. ભરત પેઈન્ટર (તેમના પ્રોપરાઈટર ભરત સોનાવણે મારફતે)	સંપત્તિના ટુકડાં અને ખંડ બધાનું સરનામું આ મુજબ છેઃ 'રોયલ પાર્ક–2' કે જે સુરત જિલ્લાના ઓલપાડ તાલુકાના ઈશાનપુર ગામના રેવન્યૂ સર્વે નં. 117 અને 105/2 એટલે કે બ્લોક નં. 264 (કે. જે. પી. બ્લોક નં. 264–89 પછી) ધરાવતી જમીન ખાતે આવેલ છે, તેનો પ્લોટ નં. 131 (મંજૂર થયેલા પ્લાનના પ્લોટ નં. 89 મુજબ), જેનું માપ 100.3 ચો. વાર એટલે કે 83.86 ચો. મી. (7/12ના ઉતારા મુજબ તેનું માપ લગભગ 83.69 ચો. મી. થાય છે) થવા જાય છે અને ઉક્ત પ્લોટ અહીં નીચે મુજબ સીમાબદ્ધ છેઃ સીમાઓ: પૂર્વે – પ્લોટ નં. 160ની પાસે આવેલી સંપત્તિ; પશ્ચિમે – પાસે આવેલો રોડ; ઉત્તરે – પ્લોટ નં. 130ની પાસે આવેલી સંપત્તિ; દક્ષિણે – પ્લોટ નં. 132ની પાસે આવેલી સંપત્તિ	H00826300121105646 H00826300121105646L	29.10.2023	રૂ. 1,52,600/-	રૂ. 23,71,207.86/-	રૂ.15,26,000/-	18.01.2024	23-01-2024 બપોરે 3 વાગ્યે
1. મયુર પરેશભાઈ પટેલ 2. અપેક્ષા મયુર પટેલ	સંપત્તિના ટુકડાં અને ખંડ બધાનું સરનામું આ મુજબ છેઃ પ્લોટ નં. 75, જેનું માપ 5.91 X 10.97 એટલે કે 64.83 ચો. મી. એટલે કે 697.87 ચો. ફૂટ થવા જાય છે, જેની સાથે 'શિવ રેસિડેન્સી'ના રોડ અને કો.ઓપ.માં 47.28 ચો. મી.ના અવિભાજિત હિસ્સાનો સમાવેશ થાય છે, જે રેવન્યૂ સર્વે નં. 351/2, બ્લોક નં. 420 જેનું માપ હેક્ટર–આરે–0–93–94 ચો. મી. થવા જાય છે અને રેવ. સર્વે નવો બ્લોક નં. 470 જેનું માપ હેક્ટર–આરે–0–94–08 ચો. મી. થવા જાય છે, તે મોજે ગામ હલધરૂ, તાલુકો કામરેજ, જિલ્લોઃ સુરત, ગુજરાત ખાતે આવેલી છે. સીમાઓ: પૂર્વે – સોસાયટીનો રોડ; પશ્ચિમે – પ્લોટ નં. 70; ઉત્તરે – પ્લોટ નં. 76; દક્ષિણે – પ્લોટ નં. 74	SRTHL17000891, SRTHL17000892	01.12.2023	રૂ. 1,44,670/-	રૂ. 25,26,824.72/-	રૂ. 14,46,700/-	18.01.2024	23-01-2024 બપોરે 1 વાગ્યે
1. અશ્વિનકુમાર વી. ઝડફિયા 2. શાંતાબેન વેલજીભાઈ ઝડફિયા	સંપત્તિના ટુકડાં અને ખંડ બધાનું સરનામું આ મુજબ છેઃ ફ્લેટ નં. 402, ચોથો માળ, જેનું માપ 994 ચો. ફૂટ એટલે કે 92.38 ચો. મી. સુપર બિલ્ટ અપ એરીયા અને 642 ચો. ફૂટ એટલે કે 59.67 ચો. મી. બિલ્ટ અપ એરીયા થાય છે, જેની સાથે 'ભક્તિધારા રેસિડેન્સી–2'ના બિલ્ડિંગ નં. Jની જમીનમાં અવિભાજિત હિસ્સો, જે રેવન્યૂ નં. 54, બ્લોક નં. 128 ખાતે આવેલ છે, જેનું માપ 915 ચો. મી. અને આકાર રૂ. 13.00 પૈસા થવા જાય છે, મૌજે સાયણ, તાલુકો ઓલપાડ, જિલ્લો સુરત. સીમાઓ: પૂર્વે – ફ્લેટ નં. J–401; પશ્ચિમે – ખુલ્લી જમીન; ઉત્તરે – ફ્લેટ નં. J–403; દક્ષિણે – ખુલ્લી જમીન	SRTHL18001593, SRTHL18001721	29.10.2023	રૂ. 68,834.50/-	રૂ. 27,27,892.44/-	રૂ. 6,88,345/-	18.01.2024	23-01-2024 સવારે 11 વાગ્યે

જાહેર હરાજીના નિયમો અને શરતો

1. ઈ–હરાજી વેચાણ એઈડ અને જાહેર ઈ–હરાજી માધ્યમ થકી સારફેસી એક્ટની જોગવાઈઓ હેઠળ વેબસાઈટ https://sarfaesi.E-auctiontiger.net થકી અધિકૃત અધિકારી દ્વારા ઓનલાઈન હાથ ધરાઈ રહ્યું છે.
2. જાહેર ઈ–હરાજી ઉક્ત ઉલ્લેખિત તારીખ અને સમયે હાથ ધરાશે, જ્યારે ઉક્ત ઉલ્લેખિત સંરક્ષિત અસ્કયામત **"જેમ છે જ્યાં છે ધોરણે" અને "જેમ છે જે સ્થિતિમાં છે"** ધોરણે વેચવામાં આવશે.
3. જાહેર ઈ–હરાજું ભાગ લેવા માટે ઈચ્છુક ખરીદદાર/બિડરોએ**22.01.2024**ના રોજ અથવા પૂર્વે પેન કાર્ડ, કંપનીના કિસ્સામાં બોર્ડનો ઠરાવ અને સરનામાના પુરાવાની નકલો સાથે સંરક્ષિત અસ્કયામતોની અનામત કિંમતના 10%ની રિફંડેબલ બાનાની રકમની ચુકવણીની વિગતો સુપરત કરવાની રહેશે.
4. જાહેર ઈ–હરાજીમાં સફળ નહીં થનારા બધા અન્ય બિડરોની બાનાની રકમ એલટીએચએફ દ્વારા જાહેર ઈ–હરાજી બંધ થયાના 7 દિવસમાં રિફંડ કરાશે. બાનાની રકમ પર કોઈ વ્યાજ નહીં અપાશે.
5. સફળ ખરીદદાર/બિડરે તેની/તેમની ઓફરના 25% (બાનાની રકમનો સમાવેશ) ડી.ડી./પી.ઓ.ના રૂપમાં "એલ&ટી ફાઈનાન્સ હોલ્ડિંગ્સ લિમિટેડ"ને નામે મુંબઈ ખાતે**23.01.2024**ના રોજ 18.00 કલાકે અથવા તે પૂર્વે, એટલે કે, ઈ–લિલામીના દિવસે અથવા આગામી કામકાજના દિવસ, એટલે કે,**24.01.2024**ના રોજ જમા કરવાના રહેશે, જે ડિપોઝિટ એલ&ટી ફાઈનાન્સ હોલ્ડિંગ્સ લિમિટેડ દ્વારા પુષ્ટિ કરાશે, જેમાં નિષ્ફળ જતાં વેચાણ નિષ્ફળ થયું છે એવું ધારવામાં આવશે અને કથિત સફળ બિડરની બાનાની રકમ જપ્ત કરાશે. બાકી રકમ, એટલે કે, ખરીદી કિંમતના 75 % ખરીદદાર દ્વારા એલ&ટી ફાઈનાન્સ હોલ્ડિંગ્સ લિમિટેડને સ્થાવર મિલકતના વેચાણની પુષ્ટિના પંદરમા દિવસે અથવા તે પૂર્વે અથવા કાયદાની જોગવાઈ અનુસાર આવા વિસ્તારિત સમયગાળામાં ખરીદદાર દ્વારા ચૂકવવાપાત્ર રહેશે.
6. મિલકતના નિરીક્ષણ અથવા વધુ માહિતી માટે સંભવિત બિડરો સંપર્ક કરેઃ અધિકૃત અધિકારી, એટલે કે, **"નામ - પીયુષ પટેલ, સંપર્ક નં. 9925111077, એલ&ટી ફાઈનાન્સ હોલ્ડિંગ્સ લિમિટેડ, ઈકો કોમર્ઝ કોમ્પ્લેક્સ, ત્રીજો માળ, 308થી 311 અને 322થી 326, જીડી ગોએન્કા રોડ, સંગિની આરાઈઝની સામે, વેસુ, સુરત – 395007 અને સંતોષ તિવારી, સંપર્ક નં. 9920490126, એલ&ટી ફાઈનાન્સ હોલ્ડિંગ્સ લિમિટેડ, ઓફિસઃ 6ઠ્ઠો માળ, વૃંદાવન બિલ્ડિંગ, પ્લોટ નં. 177, કાલીના, સીએસટી રોડ, મર્સિડીઝ શોરૂમ, સાંતાક્રુઝ (પૂર્વ), મુંબઈ - 400 098"** ખાતે સંપર્ક કરી શકે છે. ઈ–હરાજીના કોઈ પણ તબક્કે અધિકૃત અધિકારી કોઈ પણ કારણ આપ્યા વિના અને કોઈ પણ પૂર્વસૂચના વિના બિડ/ઓફર સ્વીકારી/નકારી/ સુધારણા/ રદ કરી શકે છે અથવા ઈ–હરાજી મોકૂફ રાખી શકે છે.
7. સફળ ખરીદદાર/બિડરે લાગુ કાયદા અનુસાર મિલકત કન્વેયન્સ કરવું/તેના/તેણી/તેમની તરફેણમાં કરાવી લેવા માટે ચૂકવવાનું આવશ્યક કોઈ પણ કાનૂની લેણાં, કર, ચૂકવવાપાત્ર ફી, સ્ટેમ્પ ડ્યુટી, નોંધણી ફી વગેરે ભોગવવાનું રહેશે.
8. ઋણદાર/ગેરન્ટરો, જેઓ કથિત બાકી લેણાં માટે ઉત્તરદાયી હોય, તેમણે આ વેચાણની સૂચનાને ઉક્ત ઉલ્લેખિત જાહેર ઈ–હરાજી વેચાણના હોલ્ડિંગ વિશે સિક્યુરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમોના નિયમ 8(6) હેઠળ સૂચના તરીકે આ વેચાણ સૂચના ગણવામાં આવશે.
9. ઋણદાર(રો)/સહ–ઋણદાર(રો)/ગેરન્ટર(રો)/ગિરવે મૂકનાર(રો)ને અત્રે કથિત ઈ–હરાજીની તારીખ પૂર્વે ઉક્ત ઉલ્લેખિત આખી લોનનાં બાકી લેણાં ચૂકવી દેવા અત્રે અનુરોધ કરવામાં આવે છે, જેમાં નિષ્ફળ જવા પર એલ&ટી ફાઈનાન્સ હોલ્ડિંગ્સ લિમિટેડ એસએઆરએફએઈએસઆઈ ધારા 2002માં નિર્ધારિત જોગવાઈઓ અનુસાર મિલકત વેચી નાખશે.
10. ઋણદાર(રો)/સહ–ઋણદાર(રો)/ગેરન્ટર(રો)/ગિરવે મૂકનાર(રો)/જાહેર જનતાનેઅત્રે એલ&ટી ફાઈનાન્સ હોલ્ડિંગ્સ લિમિટેડની પૂર્વ લેખિત સંમતિ વિના નોટિસમાં સંદર્ભિત સંરક્ષિત અસ્કયામતો અંગે વેચાણ, ભાડાપટ્ટા કે અન્યથા ટ્રાન્સફર નહીં કરવા માટે ચેતવવામાં આવે છે.

સહી/–
અધિકૃત અધિકારી
એલ&ટી ફાઈનાન્સ હોલ્ડિંગ્સ લિમિટેડ વતી

તારીખઃ 21.12.2023
સ્થળઃ સુરત

ફોર્મ બી
જાહેર નોટીસ
{નાદારી અને નાદારી બોર્ડ ઓફ ઇન્ડિયાના નિયમન ૧૨ હેઠળ (કોર્પોરેટ વ્યક્તિઓ માટે નાદારીની રિઝોલ્યુશન પ્રક્રિયા) રેગ્યુલેશન્સ, ૨૦૧૬ }
આઇએમપી પાવર લિમિટેડના સ્ટેકહોલ્ડર્સ ધ્યાન લેવામાં આવે છે કે

ક્ર. નં.	વિભાગો	માહિતી
1.	કોર્પોરેટ દેવાદારનું નામ	આઇએમપી પાવર લિમિટેડ
2.	કોર્પોરેટ દેવાદારની સમાવિષ્ટની તારીખ	24/03/1961
3.	અધિકૃત કે જેના હેઠળ કોર્પોરેટ દેવાદારના સમાવેશ થાય છે/ નોંધાયેલ છે	કોર્પોરેટ અફેર્સ મંત્રાલય, આરઓસી- અમદાવાદ
4.	કોર્પોરેટ ઓળખ નંબર / મર્યાદિત જવાબદારી કોર્પોરેટ દેવાદારની ઓળખ નંબર.	L31300DN1961PLC000232
5.	ઓફિસનું સરનામું અને કોર્પોરેટ દેવાદારનું મુખ્ય ઓફીસ (જો કોઈ હોય તો). ઓફીસ	સર્વે નં. ૨૬૩/૩/૨/૨, સાયલી ગામ, ઉમરકુઇ રોડ, સિલવાસા (યુ.ટી.) દાદરા અને નગર હવેલી, ૩૯૬૨૩૦
6.	કોર્પોરેટ દેવાદારના સંદર્ભમાં નાદારીની શરૂઆત તારીખ	18/12/2023
7.	નાદારીની રીઝોલ્યુશન પ્રક્રિયાને બંધ કરવા માટે આપેલી તારીખ	19/12/2023
8.	નાદારી પ્રોફેશનલનું નામ અને નોંધણી નંબર ઇન્ટરિમ રીઝોલ્યુશન પ્રોફેશનલ તરીકે બતાવવામાં આવેલ છે.	શ્રી. રવિન્દ્ર કુમાર ગોયલ IBBI/ IPA-001 /IP-P-02019/ 2020-2021/13098
9.	બોર્ડ સાથે રજિસ્ટર્ડ તરીકે, ઇન્ટરિમ રીઝોલ્યુશન પ્રોફેશનલનું સરનામું અને ઈ-મેલ	ઇડન આઇ-૮૦૭, એસ.જી. હાઇવે, ગોદરેજ ગાર્ડન સીટી, જગત પુર્વા, અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૨૪૭૦ Email- ravindra1960_goyal@yahoo.co.in
10	ઇન્ટરિમ રિઝોલ્યુશન પ્રોફેશનલ સાથે પત્ર વ્યવહાર માટે સરનામું અને ઈ-મેલનો ઉપયોગ કરવો	**માવેન્ત રિસ્ટ્રક્ટરીંગ સર્વિસ એલએલપી,** બી-૨૯, એલજીએફ, લજપત નગર-૩, દિલ્હી ૧૧૦૦૨૪ Email- liquidation.imp.power@gmail.com
11	દાવાઓની રજૂઆત માટે છેલ્લી તારીખ	18/01/2024 (લિક્વિડેશને આપવામાં આપેલી તારીખથી ૩૦ દિવસ)

આથી સુચના આપવામાં આવે છે કે માનનીય નેશનલ કંપની લો ટ્રિબ્યુનલ અમદાવાદે આદેશ કર્યો છે કે એનસીએલટી ઓર્ડરની જાહેરાત દ્વારા **આઇએમપી પાવર લિમિટેડ** લિક્વિડેશનની શરૂઆત ૧૯/૧૨/૨૦૨૩.
આઇએમપી પાવર્સ લિમિટેડ હિસ્સેદારોને આથી આઇટમ નંબર ૧૦ સામે ઉલ્લેખિત સરનામે ફડચાને **૧૮.૦૧.૨૦૨૪** ના રોજ અથવા તે પહેલા પુરાવા સાથે તેમના દાવા સબમિટ કરવા માટે આવાહન કરવામાં આવે છે
નાણાંકીય લેણદારો માત્ર ઇલેક્ટ્રોનિક માધ્યમથી જ પુરાવા સાથે તેમના દાવા સબમિટ કરશે. અન્ય તમામ લેણદારો તેમના સંબંધિત ફોર્મમાં રૂબરૂ પોસ્ટ દ્વારા અથવા ઇલેક્ટ્રોનિક માધ્યમ દ્વારા પુરાવા સાથે દાવા સબમિટ કરી શકે છે.
દાવાઓના ખોટા અથવા ભ્રમક પુરાવા સબમિટ કરવા પર દંડ લાગશે.

રવિન્દ્ર કુમાર ગોયલ
અધિકૃત આઇએમપી પાવર્સ લિમિટેડ
રજીસ્ટર્ડ નં. : IBBI/ IPA-001 /IP-P-02019/ 2020-2021/13098
રજીસ્ટર્ડ સરનામું : ઇડન આઇ-૮૦૭, એસ.જી. હાઇવે, ગોદરેજ ગાર્ડન સીટી, જગતપુરા, અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૨૪૭૦
કમ્યુનિકેશન સરનામું : માવેન્ત રિસ્ટ્રક્ટરીંગ સર્વિસ એલએલપી, બી-૨૯, એલજીએફ, લજપત નગર-૩, દિલ્હી ૧૧૦૦૨૪.
E-mail id : ravindra1960 goyal@yahoo.co.in, liquidation.imp.power@gmail.com
AFA valiid upto 08/05/2024

તારીખ : ૨૧.૧૨.૨૦૨૩
સ્થળ : અમદાવાદ

ડાંગ જિલ્લાનાં વઘઇનાં બાજ ગામ ખાતે કાર ચાલકે મોટરસાયકલને ટક્કર મારી દેતા અકસ્માત,એકનું મોત,એકને ઇજા.

સાપુતારા (પુંડલીક વાઘમારે)

ડાંગ જિલ્લાનાં વઘઇ સાપુતારા રોડ પર ઇકો ગાડીનાં ચાલકે મોટરસાયકલને ટક્કર મારી દેતા અકસ્માત સર્જાયો હતો.અકસ્માતમાં મોટરસાયકલ ચાલકનું મોત નિપજ્યુ હતુ.તેમજ એક મહિલાને ઇજા પહોંચી હતી.વઘઇ તાલુકાના બાજ ગામ ખાતેથી પસાર થતા રોડ ઉપરથી કિરણ રાજુ તાગડકર (રહે. ઘેલખડી,નવસારી તા.જી.નવસારી) પોતાના કબજાની મોટર રજી. નં.જીજે -૨૧-ડી.સી-૨૫૧૪ પર સવાર થઇને જઇ રહ્યા હતા. તે વેળાએ ઇકો ગાડી રજી. નં.જીજે-૨૧-સી.બી-૮૮૮૪ ના ચાલકે પોતાના કબજાની ગાડી રોંગ સાઇડમાં પૂર ઝડપે હંકારી લાવતા મોટરસાયકલને ટક્કર મારી દીધી હતી.આ અકસ્માતમાં મોટરસાયકલ ચાલક કિરણ તાગડકરને શરીરે ગંભીર ઇજાઓ પહોંચતા મોત નીપજ્યુ હતુ. તેમજ મોટરસાયકલ પર પાછળ બેસનાર શારદાબેન ને શરીરે ઇજાઓ પહોંચી હતી.હાલમાં વઘઇ પોલીસે અકસ્માત અંગેનો ગુનો નોંધી આગળની કાર્યવાહી હાથ ધરી છે.

Repco Home Finance

રેપ્કો હોમ ફાયનાન્સ લિમિટેડ

રાજકોટ શાખા : નં. ૧૦૧, સાકેત પ્લાઝા, ડો. રાજેન્દ્ર પ્રસાદ રોડ, પંચનાથ મંદિર નજીક, રાજકોટ-૩૬૦૦૦૧.

કબ્જા નોટીસ (સ્થાવર મિલકત)

જ્યારે નીચે હસ્તાક્ષર કરનાર **રેપ્કો હોમ ફાયનાન્સ લિમિટેડ**ના **અધિકૃત અધિકારી** છે નાણાંકીય સંપત્તિનુ સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રિકન્સ્ટ્રકશન એન્ફોર્સમેન્ટ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (સેકન્ડ) એક્ટ, ૨૦૦૨ અને સિક્યોરીટી ઇન્ટરસ્ટેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમ, ૨૦૦૨ના કલમ ૧૩(૧૨) ની પેટા કલમ ૯ હેઠળ આપવામાં આવેલી સત્તાના ઉપયોગ દ્વારા **૦૮.૦૬.૨૦૨૩** ના રોજ **ડિમાન્ડ નોટીસ** જારી કરવામાં આવેલ છે **લેદાદાર શ્રી શંકર જયસ્વાલ** એસ/ઓ શિવ કુમાર ભગત ૬૦, વિદ્યુત નગર પાછળ અરૂણોદય, તા. મોરબી-૩૬૩૬૪૧ **બીજો :** ઘર/બ્લોક નં. ૧૫, પ્લોટ નં. ૨૧ થી ૨૪ અને ૩૨ થી ૩૫ લાભનગર-૧ રેવેન્યુ સર્વે નં. ૧૩૮/૨ ગામ : મહેન્દ્રનગર, જિલ્લા : મોરબી, **સહ લેણદાર-૧ : શ્રી પુજા જયસ્વાલ,** ડબલ્યુઓ શંકર જયસ્વાલ ૬૦, વિદ્યુત નગર, અરૂણોદય પાછળ, તા. મોરબી-૩૬૩૬૪૧, **બીજો : ઘર/બ્લોક નં. ૧૫, પ્લોટ નં. ૨૧ થી ૨૪ અને ૩૨ થી ૩૫ લાભનગર-૧ રેવેન્યુ સવે નં .૧૩૮/૨ ગામ : મહેન્દ્રનગર, જિલ્લો - મોરબી, ગેરેન્ટર :** શ્રી રામ બિછાર ચૌહાણ, એસ/ઓ. શિવનાથ ચૌહાણ ધર્મનગર, મહેન્દ્રનગર સરકારી સ્કુલ સામે, મોરબી-૩૬૩૬૪૧ નોટીસમાં દર્શાવેલ રકમ **લોન એકાઉન્ટ નંબર 2001870000140** દ્વારા રૂા. **૫,૦૯,૪૫૭/-** થી વધુ વ્યાજ **૦૨-૦૬-૨૦૨૩** સુધી ઉપરોક્ત સુચના પ્રાપ્ત થયાની તારીખ સાથે અને ત્યાંથી ૬૦ દિવસની અંદર ચુકવવાના રહેશે.

લેણદાર, સહ-લેણદાર અને બાંયધરી આપનાર રકમની ચૂકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા હોય, આથી લેણદાર, સહ-લેણદાર, બાંયધરી આપનાર અને સામાન્ય રીતે લોકોને નોટિસ આપવામાં આવે છે કે નીચે હસ્તાક્ષરકર્તાએ સત્તાનો ઉપયોગ કરીને અહીં નીચે વર્ણવેલ મિલકતનો કબજો લીધો છે. ઉપરોક્ત કાયદાની કલમ ૧૩ (૪) હેઠળ નિયમ ૯ પ્રમાણે તારીખ **૧૩મી ડિસેમ્બર ૨૦૨૩ના** રોજ કબ્જો કરવામાં આવેલ છે.

લેણદાર, સહ-લેણદાર અને ગેરેન્ટર અને સામાન્યરીતે જનતાને આથી મિલકત સાથે વ્યવહાર ન કરવા માટે સાવધાન કરવામાં આવે છે અને મિલકત સાથેનો કોઇપણ વ્યવહાર ચાર્જને આધીન રહેશે. **રેપ્કો હોમ ફાયનાન્સ લિમિટેડ સાકેત પ્લાઝા, ડો. રાજેન્દ્ર પ્રસાદ રોડ, પંચનાથ મંદિર નજીક, રાજકોટ-૩૬૦૦૦૧. દ્વારા લોન એકાઉન્ટ નંબર 2001870000140 રકમ રૂા. ૫,૫૧,૧૧૫/- અને ૧૩-૧૨-૨૦૨૩ થી વધુ વ્યાજ સાથે અન્ય ખર્ચ સાથે.**

અમે તમારું ધ્યાન સિક્યોરિટાઇઝેશન એક્ટની કલમ ૧૩ (૮) તરફ દોરીએ છીએ જે મુજબ, સુરક્ષિત સંપત્તિના ટ્રાન્સફર અથવા વેચાણ માટે કોઈ વધુ પગલાં લેવામાં આવશે નહીં, જો સુરક્ષિત લેણદારના તમામ ખર્ચ, ચાર્જિસ અને ખર્ચાઓ સાથે સુરક્ષિત લેણદાર સુરક્ષિત સંપત્તિના વેચાણ અથવા ટ્રાન્સફર માટે નિર્ધારિત તારીખ પહેલાં કોઈપણ સમયે તમારા દ્વારા ટેન્ડર કરવામાં આવે છે.

મિલકતનું વર્ણન :

સમગ્ર જમીન અને મિલકત મોર્ટગેજર/અનરજીસ્ટર્ડ ગીરવી મુકેલ મિલકત સુરક્ષિત લોન માટે રેસીડેન્ટલ મિલકતનું માહિતી મિલકત ઘર/બ્લોક નં. ૧૫ સાથે જમીન ક્ષેત્રફળ ૩૯ - ૦૪ ચો.મી. પ્લોટ નં. ૨૧ થી ૨૪ અને ૩૨ થી ૩૫ પૈકી એરીયા "લાભનગર-૧" રેવેન્યુ સર્વે નં. ૧૩૮/૨ પૈકી ગામ : મહેન્દ્રનગર સબ જિલ્લા : મોરબી જિલ્લા : રાજકોટ **સીમાઓ : ઉત્તર :** બ્લોક નં. ૧૪, **દક્ષિણ :** બ્લોક નં. ૧૬, **પુર્વ :** રોડ, **પશ્ચિમ :** બ્લોક નં. ૬

તારીખ : ૧૩-૧૨-૨૦૨૩

અધિકૃત અધિકારી
રેપ્કો હોમ ફાયનાન્સ લિમિટેડ

વિહિપના કેન્દ્રીય મંત્રીએ છોટુ વસાવા અને મહેશ વસાવાનું અપમાન કર્યાનો આક્ષેપ

વિરલ ગોહિલ , ભરૂચ ભરુચ જિલ્લા કલેક્ટર કચેરી ખાતે ભારતીય ટાઈગર ટ્રાઈબલ સેનાના ગુજરાત પ્રદેશ અધ્યક્ષ રાકેશ ચૌધરીના નેતૃત્વમાં એક આવેદન પાઠવવામા આવ્યું હતું જેમાં જણાવ્યા અનુસાર ગત તા.૧૭ ડિસેમ્બરના રોજ ડાંગના સાપુતારા ખાતે હનુમાનજી મંદિરના લોકાર્પણના કાર્યક્રમમાં વિશ્વ હિંદુ પરિષદના કેન્દ્રીય મંત્રી ધર્મેંદ્ર ભવાની દ્વારા આદિવાસી સમાજને વનવાસી કહી આદિવાસી સમાજના મસિહા અને પુર્વ ધારાસભ્ય છોટુ વસાવા અને દેડિયાપાડાના પુર્વ ધારાસભ્ય મહેશ વસાવાને પ્રાણી કહી અપમાન કરેલ છે અને એમના સમર્થકોને ગીધડોનું ટોળું કહી ટાર્ગેટ કરી અપમાન કર્યુ હોવાના આક્ષેપ કરવામાં આવ્યા હતા.સાથે આદિવાસી સમાજના લોકોને ધાર્મિક રીતે ભડકાવવાનો પ્રયાસ કરવામાં આવ્યો હોવાના પણ આક્ષેપ કરવામાં આવ્યા

Bandhan Bank

રીજનલ ઑફિસઃ નેતાજી માર્ગ, મીઠાખળી છ રસ્તા પાસે, એલિસબ્રિજ, અમદાવાદ-૬. ફોનઃ ૯૧-૭૯-૨૬૪૨૧૬૭૧-૭૫

સાંકેતિક કબજા અંગેની નોટિસ

ધ સિક્યુરિટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રકશન ઑફ ફાઈનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઑફ સિક્યુરિટી ઈન્ટરેસ્ટ એકટ, ૨૦૦૨ની કલમ ૧૩(૧૨) હેઠળ આપવામાં આવેલી સત્તાઓ, કે જેનો અર્થ ધ સિક્યુરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ, ૨૦૦૨ના નિયમ ૩ માં આપવામાં આવ્યો છે, તે સત્તાઓનો ઉપયોગ કરતાં નોટિસ આપવામાં આવે છે કે, અધિકૃત અધિકારીએ, અહીં જણાવેલાં ખાતાંનાં દેવાદારોને ડિમાન્ડ નોટિસ પાઠવી હતી અને તેમાં તે નોટિસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર, રકમ ભરપાઈ કરી દેવા માટે જણાવ્યું હતું. દેવાદાર આ રકમ ભરવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી, દેવાદાર અને જાહેર જનતાને નોટિસ આપવામાં આવે છે કે , નીચે સહી કરનાર વ્યક્તિએ,ઉપરોક્ત ધારાની કલમ ૧૩ની પેટા કલમ (૪) જેનો અર્થ ઉપરોક્ત ધારામાં નિયમ ૮ માં આપવામાં આવ્યો છે–તે મુજબ તે વ્યક્તિ (નીચે સહી કરનાર) ને મળેલી સત્તાનો ઉપયોગ કરીને, તેણે અહીં નીચે જે મિલકતનું વર્ણન આપવામાં આવ્યું છે, તે મિલકતનો સાંકેતિક કબ્જો લઈ લીધો છે. આથી, ખાસ કરીને દેવાદાર અને જાહેર જનતાને ચેતવવામાં આવે છે કે તે મિલકત અંગે કોઈપણ પ્રકારનો વ્યવહાર કરવો નહીં અને છતાં જો તે મિલકત અંગે કોઈ પણ પ્રકારનો વ્યવહાર કરવામાં આવશે તો તે અંગેની રકમ, વ્યાજ, ખર્ચ અને શુલ્ક બાબતે, બેંકને આધીન રહેશે. સિક્યોર્ડ એસેટ રીડીમ કરવા/પરત મેળવવા માટે ઉપલબ્ધ સમયના સંદર્ભે કાયદાની કલમ ૧૩ની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઈઓ તરફ કરજદાર/ગીરો મૂકનારનું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે.

દેવાદારનું નામ અને લોન ખાતા નં.	મોર્ટગેજ મિલકતનું વર્ણન (સિક્યોર્ડ એસેટ)	ડિમાન્ડ નોટિસની તારીખ	સાંકેતિક કબજા અંગેની નોટિસની તારીખ	ડિમાન્ડ નોટિસની તારીખ મુજબ બાકી રકમ
શ્રી રમેશભાઈ એમ યાદવ શ્રીમતી શાંતિબેન મેવાભાઈ યાદવ ૨૦૦૦૩૧૨૦૦૦૧૯૫૬	તમામ ચલ અને અચલ સંપત્તિ, જે ફાઈનલ પ્લોટ નં.૫૭૨,૫૭૩,૫૭૬,૭૫૧–૭૫૭,૭૫૯–૭૬૧, એલ.આઈ.જી.–૨/એફ–૧૦૮ ચીફમિનિસ્ટર આવાસ યોજના એલ.આઈ.જી. ૨, આંધરા બેંક સામે, તિથલ રોડ, ભાગદાવાડા, વલસાડ, ગુજરાત–૩૯૬૦૦૧ સ્થિત છે અને જે આવરિત છેઃ ઉત્તરઃ આંતરિક માર્ગ/સીમાંત ખુલ્લી જગ્યા, પૂર્વઃ ઓ.ટી.એસ. અને લિફ્ટ, પશ્ચિમઃ ફ્લેટ નં.૧૦૭, દક્ષિણઃ પેસેજ અને ફ્લેટ નં.૧૦૫	૦૫.૦૬.૨૦૨૩	૧૫.૧૨.૨૦૨૩	૩.૯,૩૧,૧૦૬.૫૧ (૩૦.૦૪.૨૦૨૩ના રોજ)
શ્રી બલીભાઈ લોહાર શ્રીમતી સુરજાબેન બલીભાઈ લુહાર શ્રી શેરબહાદુર બલીભાઈ લો