महत्त्वाचे

ऊस रसाची पावडर बनवली

जालना : उसाचा रस हा आरोग्यासाठी गुणकारी असल्याने प्रत्येकजण याचा अस्वाद घेत असतात. मात्र, उसाचा रस फक्त मर्यादित हंगामच्या काळात मिळत असतो. उसाचा रस १२ महिने मिळावा यासाठी हरियाणातील कर्नाल ऊस संशोधन केंद्राने एक संशोधन केले आहे.कर्नाल ऊस संशोधन संस्थेच्या शास्त्रज्ञांनी उसाच्या रसाची पावडर तयार केली आहे. या पॅकेट बंद पावडरची वेबवा उत्पादनाच्या तारखेपासून ६ महिने असणार आहे. ऊस संशोधन संस्थेच्या कर्नाल प्रादेशिक केंद्राने अध्यक्ष डॉ. एम. एल. छम्रा यांनी दिलेल्या माहितीनुसार, ज्यूस पावडरच्या पॅकेटमध्ये २०० मिली पाणी मिसळून उसाचा ताजा रस तयार करता येतो. ऊस संशोधन संस्थेने डॉ. के. हरी आणि इतर शास्त्रज्ञांनी एकत्रितपणे ही पावडर तयार केली आहे.

जि. प. शाळांमध्ये 'सीबीएसई पॅटर्न'

छत्रपती संभाजीनगर : सीबीएसई बोर्डाच्या शाळांकडे मुलांचा वाढता कल पाहता आता छत्रपती संभाजीनगर जिल्हा परिषदेच्या शाळांमधेही सीबीएसई पॅटर्न राबण्यात येणार आहे. वेरूळ शैक्षणिक त्रमार्गासून यावी अंमलबजावणी करण्यात येणार आहे.इसीबीएसईच्या पॅटर्नप्रमाणेच राज्य बोर्डाच्या शाळांच्या शैक्षणिक वर्षाची सुरुवात १५ जूनपेक्षी १ एप्रिलपासून करण्याचा प्रस्ताव सुकाणू समितीने शासनाला दिला. त्यानुसार विद्यार्थ्यांचा सर्वांगीण विकासासाठी छत्रपती संभाजीनगर जिल्हाधिकारी कार्यालयासमोर सामाजिक कार्यकर्त्यांनी लहान मुलांच्या खेळणीतील पिस्तूलाने टिकल्या उडवत लक्षवेधी आंदोलन केले. जिल्ह्यात २०२३ च्या तुलनेत यावर्षी एक हजार ५७७ गुन्ह्यांची वाढ झाली आहे. आठवड्याला एक खून तर दोन दिवसाला खुनाचा प्रयत्न आणि अत्याचारासी घटना घडतोय. गेल्यावर्षी २०२३ मध्ये ११ महिन्यात ६२ खून तर यावर्षी २०२४ मध्ये ४० खुनांची नोंद. २०२३ मध्ये १७८ खुनांचे प्रयत्न तर २०२४ मध्ये १७८ खुनाच्या प्रयत्नाच्या घटनांची नोंद झाली आहे.

पोलिसांनी कंबर कसली

छत्रपती संभाजीनगर : सरत्या वर्षाला निरोप आणि नववर्षाच्या स्वागतासाठी अवघे नागपूर शहर सज्ज झाले आहे. या दरम्यान कोणताही अनुचित प्रकार घडून नागरिकांच्या आनंदात गालबोट लागू नये म्हणून पोलिसांनीही कंबर कसली आहे. अनेक तरुण-तरुणी उत्साहाच्या नावाखाली मद्यप्राशन करून रस्त्यावर धांगडधिंगा घालतात. तर काही हुल्लडबाज भरधाव वाहन पळवून स्वत:सह दुसऱ्यांचा जीवही धोक्यात घालतात. त्यामुळे पोलिसांनी मद्यपींच्या हुल्लडबाजांवर करडी नजर ठेवणार आहे. शहरात वर्टीकरटला टिकरिंकणी हॉटेल्स, दारू, बिअर बार, ढाबे आणि फार्महाऊसमध्ये दारू पार्ट्यांचे आयोजन करण्यात येते.मद्यप्राशन करून तरुण-तरुणी नव्या वर्षाचे स्वागत करतात. त्यामुळे शहरात अपघात, भांडण, वाद, प्राणघातक हल्ले आणि अन्य गंभीर स्वरुपाच्या घटना घडतात. अशा घटनांवर आळा घालण्यासाठी पोलिस बंदोबस्त तैनात करण्यात आला आहे.

मस्साजोगमध्ये आज आंदोलन

बीड : जिल्ह्यातील मस्साजोग येथील सरपंच संतोष देशमुख यांची निर्घृण हत्या झाली. २२ दिवसानंतर आज वर्षाच्या अखेरच्या दिवशी मारिमळ कराड सीआयडी कार्यालयात शरण आला. या खून प्रकरणात आतापर्यंत पोलिसांना गुंगारा देणारा आरोपी स्वत: च्या वाहनातून सीआयडी कार्यालयात पोहचला. पुण्यातील सीआयडी कार्यालयात कराड स्वत: हजर झाला. त्यामुळे या प्रकरणातील मोठी माणगी पूर्ण झाली, तरीही मस्साजोगचे सरपंच उद्या जलसमाधी आंदोलन करणार आहेत. नवीन वर्षाचे स्वागतच ग्रामस्था त्यांच्या आंदोलनाने करणार आहेत. १ जानेवारी २०२५ रोजी जलसमाधी आंदोलनाचा निर्णय मस्साजोग ग्रामस्थांनी घेतला आहे.. मस्साजोग ग्रामस्थांनी केज तहसीलदारांना या आंदोलनाविषयीचे निवेदन दिले आहे. मस्साजोग शिवासह ग्रामस्थ सामूहिक जल समाधी आंदोलन करणार आहेत.

हळदीचा बाजार टिकून

जालना : देशातील बाजारात हळदीचा बाजार स्थीर काही आठवड्यांपासून स्थिरावला आहे. हळदीचे भाव गेल्या वर्षभरातील उच्चांकी २० हजारांपासून १३ हजारांच्या दरम्यान आहेत. यंदा देशातील हळदीची लागवड वाढली, मात्र पिकाला पाऊस आणि बदलत्या वातावरणाचा फटका बसत आहे. त्यामुळे हळद उत्पादनात मोठी वाट होण्याची शक्यता कमीन आहे. आज देशातील बाजारात हळदीला १२ हजार ते १५ हजार रुपयांच्या दरम्यान भाव मिळाला. नव्या मालाची आवक पुढील ३ आठवड्यांमध्ये सुरु होण्याची शक्यता आहे. त्यामुळे दरात काही आठवडे चढ उतार राहू शकतात, असा अंदाज अभ्यासकांनी व्यक्त केला.

स्मारकाचे काम थांबवले

छत्रपती संभाजीनगर : छत्रपती संभाजी नगरच्या डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर मराठवाडा विद्यापीठाच्या नामांतराच्या लढ्यातील हुतात्मा झालेल्या एक स्मारक शिवपांडेवाडा गेट शहीद बोधगया येत आहे. दरम्यान, ज्या जागेवर हे स्मारक उभारले जात आहे, ती जागा दलित बौद्धांची असल्याचा दावा करण्यात आला असल्याने हे बांधकाम थांबवण्यात आले आहे. सदर जागेजवीन कादरी सईद साहिब अली यांनी हिंदुत्वत्व कोर्टात हा दावा दाखल केलाय.

शालेय पोषण आहाराचे आता होणार ऑडिट

ऑडिटसाठी सनदी लेखापाल संस्थेची होणार नियुक्ती

छत्रपती संभाजीनगर : प्रतिनिधी

प्रधानमंत्री पोषणशक्ती निर्माण योजनेंतर्गत जिल्हा परिषद व प्राथमिक शिक्षण संचालनालय स्वयंस्तर शाळांना शालेय पोषण आहारासाठी अनुदान दिले जाते. यात अनुदानाच्या माध्यमातून शाळांकडून विद्यार्थ्यांना शालेय पोषण आहार दिला जातो. यामध्ये अनेकवेळा अनियमितता झाल्याच्या तक्रारी करण्यात येतात. परंतु, ही योजना योग्य पद्धतीने सुरू आहे का, याची पाहणी करण्यासाठी प्राथमिक शिक्षण संचालनालयाच्या वतीने २०२१ ते २०२४ या कालावधीत शाळांच्या पोषण आहाराचे ऑडिट करण्याचा निर्णय घेतला आहे.

शिक्षण संचालक शरद गोसावी यांनी दिलेल्या निर्देशानुसार, शहर, तालुका व जिल्हास्तरावर योजनेची अंमलबजावणी करताना २०२१ ते २०२४ या कालावधीत करण्यात आलेल्या खर्चाचे लेखापरीक्षण करण्यासाठी पुण्यातील हिरे, चव्हाण, गांधी अँड कंपनी या सनदी लेखापाल संस्थेची नियुक्ती केली आहे. या संस्थेमार्फत राज्यातील योजनेस पात्र सर्व शाळांचे लेखापरीक्षण करण्यात येणार आहे.

शाळांनी माहिती देणे अनिवार्य

लेखापरीक्षणासाठी शाळांकडून कोणत्याही स्वरूपाची फी घेण्यात येणार नाही, लेखापरीक्षणासाठी सर्व शाळांनी माहिती देणे अनिवार्य आहे. लेखापरीक्षणास माहिती सादर न करणाऱ्या शाळाप्रमुखांकडून दंडात्मक तसेच प्रशासकीय कारवाई करण्यात येणार आहे. जिल्ह्यातील सर्व शाळांचे लेखापरीक्षण होण्याच्या दृष्टीने योग्य ते नियोजन करण्याची जबाबदारी प्राथमिक शिक्षणाधिकारी यांनी राहील, असे देखील निर्देशात स्पष्ट केले आहे.

कशाची होणार तपासणी?

तांदूळ खर्च विवरण नोंदवही, बँक पासबुक, दैनंदिनुकवा तपशील, तांदूळ साठा नोंदवही, इतर साध्य माल, शासन साठी भरणा केलेल्या रकमांच्या चलनांची प्रत यासोबतच सर्व प्रकारच्या खर्चाचे व्हाऊचर्स, उपयोगिता प्रमाणपत्रे आदींची तपासणी करण्यात येणार आहे.

दरम्यान, शाळांनी माहिती भरताना शाळेकडील उपलब्ध सर्व अभिलेखांचा आधार घेऊन योग्य, अचूक व वस्तुनिष्ठ माहिती भरावी. माहिती शाळांनी केवळ एकदाच भरायची आहे. त्यामुळे माहिती भरताना योग्य ती दक्षता शाळाप्रमुख, मुख्याध्यापक यांनी घेणे आवश्यक आहे. शाळांनी माहिती भरल्यानंतर संस्थेमार्फत एप्प्राप्त्याने विविध जिल्ह्यांने लेखापरीक्षण करण्यात येणार आहे. तालुकानिहाय लेखापरीक्षणाचा कार्यक्रम जिल्ह्यांना कळविण्यात येणार आहे.

घनसावंगीत बोरवेलमधून आले गरम पाणी

नागरिकांमध्ये भीतीचे वातावरण

घनसावंगी : प्रतिनिधी

घनसावंगी : तालुक्यात येत जगांच्या घराच्या खोरचे पाणी उपसा करताना गरम पाणी येत असल्याने नागरिकांकडून आश्चर्य व्यक्त करण्यात येत आहे यामुळे ग्रामस्थ भीतीचे वातावरण निर्माण झाले आहे. केंडारी परतुर ता, घनसावंगी येथील ऐन मध्य वस्तीत रहिवासी असलेले दिलीपराव आसाराम काकडे व दत्ता गंगणे यांच्या कडे गेल्या अनेक वर्षा पासून घरी खोर आहे. या खोर मधून सतत पाण्याचा उपसा सुरु आहे मात्र दोन दिवसापासून पाण्याचा उपसा सुरु केल्यास गरम पाणी येत आहे.

विशेष म्हणजे अंदोज करण्याकरीता घेतलेल्या पाण्यामध्ये पाणी मिसळले असता अंगावर पाणी घेण्यासारखे पाणी राहिले नाही, सतत पाण्याचा खोरचा उपसा करण्यात येत असताना सुद्धा गरम पाणी कायम प्रमाणात येत आहे. अचानक झालेल्या बदलामुळे गावकऱ्यात भीतीचे वातावरण दरम्यान महसूल विभागाचे तलाठी आर. डी. कोनरवार यांनी भेट देऊन पाहणी केली संबंधित गरम पाण्यासंदर्भात तपासणी करून गायाला भीतीपासून दूर करावे अशी मागणी सरपंच व गावकऱ्यांच्या वतीने करण्यात आली आहे. गावसंबंधी ग्रामस्थांनी भूजल सर्वेक्षण विभागाकडे दोन दिवसापूर्वी कळविण्यात आले मात्र त्यांनी याकडे कानाडोळा केला असल्याच्या प्रतिक्रिया नागरिकांनी दिल्या आहे.

१५ मद्यधुंद चालकांवर केली कारवाई

३ दिवसांत २ लाख ८० हजारांचा दंड आकारला

जालना : प्रतिनिधी

शहरात मद्यपुंद अवस्थेत वाहन चालवणाऱ्यांवर १५ मद्यपुंद वाहनचालकांवर उपप्रादेशिक परिवहन विभागाने कारवाई केली आहे. यामध्ये दोन लाख ८० हजारांचा दंड ठोठावला आहे, परिवहन आयुक्त कार्यालयाच्या आदेशानुसार थर्टी फर्स्टपर्यंत ३० ते ३१ डिसेंबर आणि १ जानेवारी रात्रभर उपप्रादेशिक परिवहन विभागाकडून ड्रंक अँण्ड ड्राइव्ही तपासणी मोहीम राबविण्यात सुरुवात केली आहे.

उपप्रादेशिक परिवहन विभागाने मागील सहा महिन्यांत ५५ हजारांहून अधिक वाहनचालकांची तपासणी करत नियमांचे उल्लंघन करणाऱ्यांवर मोटार वाहन कायदा करण्यात आली आहे. दरम्यान, मागील सहा महिन्यांत ४२ मध्ये वाहन चालकांवर कारवाई करण्यात आलेली आहे.

दरम्यान, मागील तीन दिवसांत १५ मद्यपुंद चालकांवर दंडात्मक कार्य करण्यात आले आहे. ही मोहीम उपप्रादेशिक परिवहन अधिकारी चंद्रशेखर चिंतल यांच्या नेतृत्वाखाली मोटार वाहन निरीक्षक भीमराज नागरे, अनिल कदम, सहायक मोटार वाहन निरीक्षक दीपक जाधव, ओंकार कातोरे, अभिजित वाघस्कर, संदीप लरसकर यांनी केली.पथकेत हंगापरत्यान सुरक्षित ऊस वाहतुकीसाठी उपप्रादेशिक परिवहन कार्यालयाने विशेष उपाययोजना राबविल्या आहेत. नियमांचे उल्लंघन करणाऱ्या १८ वाहनांवर ४८ हजार रुपयांचा दंड आकारण्यात आला आहे. वाहनांवर रिफ्लेक्टर पट्टया लावणे, वाहनांची उंची व लांबी मर्यादित ठेवणे यासह सुरक्षा नियमांचे पालन करण्याचे निर्देश देण्यात आले होते. मात्र, काही वाहनांवर रिफ्लेक्टर नसल्याने ही कारवाई करण्यात आली.

ऊसतोड कामगारांना मिळणार शिक्षणाचे धडे

जालना : राज्यात साखर कारखान्यांचा गळाप सध्या हंगाम जोरदेवर जमून सुरू झाला आहे. यामुळे ऊसतोडणीसाठी स्थलांतरित झालेल्या कामगारांचे शिक्षण खंडीत होने. या कामगारांचे शिक्षण अखंडीत राहण्यासाठी साखर आयुक्त दीपक तायरे यांनी राज्यातील सर्व साखर कारखान्यांना एक आदेश काढला आहे. राज्यातील साखर कारखान्यांनी कारखाना परिसरात त्यांनासाठी अध्यप्त- अध्यापन वर्ग सुरू करावेत, असा आदेश साखर आयुक्त तायरे यांनी दिला आहे. त्यामुळे राज्यातील ९६ सहकारी व ९३ खासगी, असा एकूण १८९ साखर कारखाना परिसरातील फडात ऊसतोडणी बरोबरच शिक्षणाचे धडे दिले जाणार आहेत.केंद्र पुरस्कृत 'उल्लास नव भारत साक्षरता कार्यक्रम' राज्यात सन २०२२ ते २०२७ या कालावधीत सुरू आहे. यामध्ये वयोगट १५ व त्यापुढील व्यक्तिगटातील असाक्षरांसाठी प्रौढ शिक्षण ऐवजी 'सर्वसाठी शिक्षण' या नव्याने हा कार्यक्रम सुरू आहे.

कापसाला समाधानकारक दर मिळेना

उत्पादक शेतकऱ्यांना आर्थिक फटका

वाळूज : प्रतिनिधी

यंदा कापसाचे उत्पादन समाधानकारक झाले असले तरी कापसाला किमान आधारभूत किंमत (एमएसपी) मिळत नसल्याने शेतकऱ्यांना गोठवा प्रमाणात आर्थिक फटका बसत आहे.दरम्यान, योग्य भाव मिळत नसल्यामुळे काही शेतकऱ्यांनी कापूस साठवून तेवला आहे.मात्र काही अल्पभूधारक शेतकऱ्यांना पैशांची गरज असल्याने कापूस विकाया लागत आहे. यामुळे उत्पादक शेतकऱ्यांसमोर दुहेरी संकट उभे राहिले आहे.

दरम्यान, जैसर्गिक आपत्तीनंतर शिल्लक राहिलेल्या कापसाला चांगला भाव मिळेल, अशी आशा शेतकऱ्यांना होती. यायावती कापूस दरात्यापासून बाजारात येण्यास सुरुवात झाली. मात्र परतीच्या मान्सूच्या पावसाचा फटका कपाशीला बसला आहे आणि नुकसान झाले. त्यामुळे शेतकरी शेतातून कापूस साठवून ठेवण्याऐवजी थेट बाजारात विक्रीसाठी आणत आहेत.

अल्प भूधारक शेतकरी अडचणीत

कापसाचा भाव अद्यापही समाधानकारक नाही. यासाठी शेतकऱ्यांनी कापूस साठवून ठेवला आहे. मात्र काही अल्पभूधारक शेतकऱ्यांना पैशांची गरज असल्याने कापूस विकाया लागत आहे. याचा फटका अल्पभूधारक शेतकऱ्यांना बसत आहे. केंद्र सरकारने निर्धारित केलेली किमान आधारभूत किंमत ७५०० रुपये आहे. मात्र खासगी बाजारात कापसाचे भाव गडगडले आहेत. खासगी व्यापारी कापसाला ६८०० ते ७००० रुपये भाव देत असल्याने शेतकऱ्यांना एमएसपीपेक्षा कमी दराने कापूस विकाया लागत आहे. आंतरराष्ट्रीय वाव्दे बाजारात कापसाचे भाव वाढले आहेत.

याचा फायदा घेत अनेक ठिकाणचे व्यापारी कमी भावाने कापूस खरेदी करत आहेत. केंद्र सरकारने २०२४-२५ साठी कापसासाठी हमीभाव जाहीर केला आहे, किमान आधारभूत किमतीत ५०१ रुपयांनी वाढ करण्यात आली आहे. या सत्रात मध्यम फायबर कापसासाठी ७१२१ रुपये आणि लांब फायबर कापसासाठी ७५२१ रुपये हमीभाव घोषित करण्यात आला आहे.मात्र खासगी व्यापारी यापेक्षा कमी भाव देत असल्याने शेतकऱ्यांचे नुकसान होत आहे.

वर्षभरात बिबट्याने घेतला १३४ पशुधनांचा बळी

शेतकरी, नागरिकांत भीतीचे वातावरण

कन्नड : प्रतिनिधी

सरत्या वर्षभरात तालुक्यामध्ये बिबट्याने तब्बल १३४ पशुधनांसह एका १४ वर्षीय बालकाचा यळी घेतलेला आहे. दरम्यान, रात्रीच्या वेळी दिसणारे बिबटे आता भरदिवसाढेवीस दिसत असल्याने शेतकऱ्यांसह नागरिकांमध्ये भीतीचे वातावरण आहे.

मागील पाच वर्षांत उसाच्या क्षेत्रात मोठ्या प्रमाणात वाढ झाल्याने बिबट्यांची संख्या देखील चांगलीच वाढल्याने ग्रामीण भागात त्यांचा संचार मोठ्या प्रमाणात वाढला आहे. गीताळ अभयारण्यात बिबट्यांचा अधिवास असून, पट्टेदार वाघ अभयारण्यात आला असावा म्हणून बिबट्यांचा संचार हा ग्रामीण भागात वाढला आहे.तालुक्यात ऊस व मका पिकाचे क्षेत्र मोठ्या प्रमाणात वाढल्याने बिबट्याला आश्रय मिळत आहे. त्यामुळे ऊसतोड कामगार, शेतकऱ्यांमध्ये भीतीचे वातावरण आहे. शेतातील गोठ्यात, पत्राच्या शेडमध्ये बांधलेल्या पशुधनांना बिबटे दिवसाआड फडशा पाडत आहेत. शिवाय रस्त्याने दुचाकीवरुन जाणाऱ्या शेतकऱ्यांवर हल्ला करण्याचा प्रयत्नही बिबट्यांनी केल्याने रात्री अपरात्री शेतात जाण्यासा शेतकरी पजाधव नाहीत.

सध्या ऊसतोडणी सुरू असल्याने बिबटे ऊसातून बाहेर पडून मानवी वस्तीकडे आता आश्रय शोधता आहेत. रात्रीच्या वेळी बिबटे शिकारीच्या शोधात संचार करित असून पाळीव प्राण्यांना लक्ष बनवित आहेत. शेतात बिबटे आढळून येत असल्याने शेतमजूरही शेती कामासाठी येण्यास धजावत नाहीत. यन विभागाने यावर उपाययोजना कराची, अशी मागणी शेतकऱ्यांकडून होत आहे.

गळफास घेऊन तरुणाची आत्महत्या

प्रतिनिधी : खुलताबाद

तालुक्यातील एका तरुणाने याजार सावंगी येथील एका हॉटेलमध्ये गळफास घेऊन आत्महत्या केल्याची खळबळजनक घटना सोमवारी सकाळी उघडकीस आली. रोहित शेषराव फटाकडे (वय २५) असे आत्महत्या करणाऱ्या युवकाचे नाव आहे. आत्महत्या करण्यापूर्वी रोहितने त्याचा मित्र मनोज जाधव यास रविवारी रात्री साडेअकराच्या सुमारास फोन करून आत्महत्या करीत असल्याचे सांगितले होते. तेवढ्यात रात्री त्याचा शोध घेत त्याला भेटून सल्ला देत आज आपण कुटेसरो कोणत्यातरी हॉटेलमध्ये राहू, असे सांगून दोघेही अखेर त्या हॉटेलचा यांवले व दोघेही हॉटेलच्या वेगवेगळ्या खोल्यांमध्ये झोपी गेले होते. सकाळी सातला मनोज जाधव झोपेतून उठून त्याच्या खोलीत भेटण्यासाठी गेला असता त्याला रोहित गळफास घेतलेल्या अवस्थेत दिसला. या घटनेमुळे घाबरलेल्या मनोजने रोहितने नातेवाईक बाळू पांडुरंग बनसोड यांना कळविले असता, त्यांनी याजारसावंगी पोलिस चौकीत कळविले. त्यावरून मुख्य जमादार नवनाथ कोल्हे, जमादार विनोद बनसोड, प्रकाश ठोकर, संजय पुंड हे घटनास्थळी दाखल झाले.

एलटी फायनान्स लिमिटेड
(अगोदरचे नाव, एलटी फायनान्स होल्डिंग्स लिमिटेड)
नोंदणीकृत कार्यालय: एलटी फायनान्स लिमिटेड, वृंदावन बिल्डिंग, प्लॉट नं. 177, अळिमा, कीरोली रोड, भांडुप(प), मुंबई-400 078
CIN No.: L67120MH2008PLC181833
ताक्रार व्यवस्थित: अधिकारी

L&T Finance

गहाण ठेवलेल्या मालमत्तेच्या विक्रीसाठी सार्वजनिक लिलाव

एल अँड टी फायनान्स लिमिटेडने अधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन अँड इनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 [54 ऑफ 2002] आणि या कायद्यांतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून खालील गहाणवेच्या लिलाव करत आहे, "जसाचा कुठे आहे" आणि "जसी तिथी आहे तशी" तत्वी वेर दर्शन करि दुपीत भाव, तुरुत्व आणि वर्ष ई.च्या वाशुवीसाठी "सार्वजनिकलिलाव" च्या पत्रांनी.

कर्जदार आणि सह-कर्जदारांचे नाव	तारण ठेवलेल्या मालमत्तेचा पत्ता	कर्ज खाते क्रमांक (एल/अॅनेक्स)	भौतिक ताबा पोटला	थकबाकी रक्कम आरक्षीच्या 10% किंमत वाजत (रुपयांमध्ये)	राखीव किंमत थकबाकी 26.12.2024 पुढार	आयडित किंमत (रुपयांमध्ये)	आरंभणी तारीख	लिलावाची तारीख आणि वेळ
1. लक्ष्मण लोंडा पवार 2. रोहिदास लक्ष्मण पवार	अळा मालमत्तेचे सर्व भाग आणि खंड त्याचा पत्ता आहे : प्लॉट क्र. 10 अविभाजित वाटाई क्षेत्रफळ 54.86 आणि बांधकाम क्षेत्रफळ 53.33 चौ.मी., आदिवास पुर्वेकडील बाजू 4.26 चौ.मी., बाल्कनी 3.35 चौ.मी. किंवा 12.41 चौ.मी. आणि लांबी 4.04 चौ.मी. बाजूचे चतुर्भुज क्षेत्रफळ चार 4.990%, पक्षिम मालमत्ता, इमारतीचे नाव भगत टॉवर्स, सर्व्ह क्र. 12/अे आणि 13/ए या बाजूवरील, चाकेगाव, औरंगाबाद येथे स्थित आणि पालीकाहद्दीचे शेजारचा	HI1553190 B210359466 / HI1553190 B210359466	2 डिसेंबर 2024	रु. 2,29,358/-	रु. 37,27,489.97	रु. 22,93,600	सर्व कामकाजाच्या दिवशी सकाळी 10.00 ते संध्याकाळी 5.30 पुर्वीपर्यंत चौकीवर.	21/02/2025 ते दुपारी 12.00

शेजारचा	पूर्व	इमारतीची मार्जिनली जागा आणि 25 फूट रुंद रस्ता
	पश्चिम	प्लॉट क्र. 03,
	उत्तर	प्लॉट क्र. 04,
	दक्षिण	इमारतीची मार्जिनली जागा आणि 25 फूट रुंद रस्ता

सार्वजनिक लिलावाच्या अटी आणि नियम

1. अधिकृत अधिकाऱ्यांकडून सार्वभौम कायदा अंतर्गत https://sarfaesi.auctiontiger.net/EPROC/ वेबसाइटवरील पहातीनुसार अटी जाहीर ई-लिलाव पद्धतीने, ऑनलाइन ई-लिलाव विक्री केली जात आहे.
2. हा जाहीर ई-लिलाव या उल्लेखित दिनांक आणि वेळेस सेवा जाहीर, लेखा या उल्लेखित तारखात घेतलेली मालमत्ता "जसी आहे तिसे आहे तत्वावर" आणि "जसी आहे एका स्थितीत आहे" त्या तत्त्वावर विकली जाईल.
3. सदर जाहीर ई-लिलाव सहभागी होण्यासाठी, इच्छुक खरेदीदार/बोली लावणाऱ्यांनी 20/02/2025 रोजी किंवा त्यापूर्वी ऑनलाईन, संबंधित वापरील यंत्रसामुग्री यांच्या पुरणपात्रतेबाबत तपशीलीत मालमत्तेच्या अगोदर किमतीच्या 10% पात्रतारक्कम अनामत रक्कम ठेव भरण्याच्या तपशील सादर करणे आवश्यक.
4. या जाहीर ई-लिलाव जाहरी न झालेल्या सर्व अन्य सेवी लावणाऱ्यांचे इसेवी एलटीएफ इये सदर जाहीर ई-लिलावच्या सहभीनंतर 7 दिवसांच्या आत परत केले जाईल, या इसेवी वर कोणतेही व्याज दिले जाणार नाही.
5. यशस्वी खरेदीदार/बोली लावणारे, त्याच्या/तिच्या प्रस्तावातील 25% रक्कम (अधिक रकमेसह) पुर्ण येणे देय होण्याच्या दी.वी./पै.जो.च्या स्वरूपात एलटी फायनान्स लिमिटेड यांचा नावे लिलावाच्या तारखेला म्हणजे 21/02/2024 रोजी 18.00 पर्यंत किंवा आधी अथवा कामकाजाच्या पुढील दिवशी म्हणजे 22/02/2024 पर्यंत, हा जमा यशस्वी खरेदी एलटी फायनान्स लिमिटेडकडून दिली जाईल, जर सर्व ठरले नाही तर विक्री पूर्ण झाली नाही असे मानले जाईल आणि सदर बोलीदारची रक्कम परत जमा केली जाईल. लिलाव स्थगित म्हणजे खरेदी मिळतीच्या 75% रक्कम एलटीएफकडून एलटी फायनान्स लिमिटेडला अधिक मालमत्तेचा विक्रीच्या खरेदीदार गंभीरतेचा दिसणे किंवा त्यासाठी अथवा कायद्याशीत कायदेशीर तांत्रिकीदृष्ट्या अन्य निष्पत्तित कारणास्तीत दिली जाईल.
6. मालमत्तेच्या संदर्भातली किंवा अधिक माहितीसाठी, संपर्क बोलीदार प्राधिकृत अधिकाऱ्यांशी संपर्क साधू शकतात ज्यांचे नाव आहे : सेवक कांबे, संपर्क क्र.9823271111, एल अँड टी फायनान्स लि., सरर्वाल्ल क्र. 301, 3रा मजला, झेनिथ कॉम्प्लेक्स, सातारा संकुल जवळ, सिंहगड नगर, पुणे - 411005 आणि संपर्क तिसरी, संपर्क क्र. 8925400126, एल अँड टी फायनान्स लि., ऑफिस : दत्ता मजला, वृंदावन इस्टेट, प्लॉट क्र. 177, कांदिवली, वेस्टर्न रोड, चारकोप कॉम्प्लेक्स मार्जिनल, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई - 400. ई-लिलावाच्या कोणत्याही तपशील, प्रतिभूत अधिकारी कोणतेही सदान ने देता किंवा कोणतीही पूर्व सूचना न देता रोखी/प्रस्ताव मंजिलाच्/नाकारण्याचा/रद्द/पुढे ढकलण्याचे किंवा ई-लिलाव पुढे ढकलू शकते.
7. यशस्वी खरेदीदार/बोली लावणारे हे लागू असलेल्या स्टॉम्प ड्यूटी/टीडी/त्यांच्या नावे कन्वेन्स/डिलिव्हरी करता देयमानती भरणे आवश्यक असलेले कोणतेही वैधानिक थकबाकी, कर, शुल्क, मुद्रांक शुल्क, नोंदणी शुल्कचे यासह यहा खर्चास.
8. कर्जदार/हमीदार, ते सदर यशस्वीरीत्या एलटीएफ असेल, ते सदर विक्री नोटीस ही असलत व्यक्त (यशस्वीरी) लिमिटेडच्या नियम 8 (6) खाली वर उल्लेखित जाहीर ई-लिलाव विक्रीच्या आयोजनाबाबत एक नोटीस म्हणून समजतील.
9. कर्जदार (एल/अॅनेक्स)/सह-कर्जदार (एल/अॅनेक्स)/गॅरंटिनर (एल/अॅनेक्स) इतर इये कलमाच्या येत आहे की सदर जाहीर ई-लिलावच्या तारखेआधी सर देतेली संपूर्ण थकबाकी भरावी, अन्यथा सदरेली वरच्या, 2002 यातील तरतुदीनुसार एलटी फायनान्स लि. सदर मालमत्ता विकेल.
10. कर्जदार (एल/अॅनेक्स)/सह-कर्जदार (एल/अॅनेक्स)/गॅरंटर (एल/अॅनेक्स)/सर्वसाधारण जनता इतिहास जनमत येत आहे की एलटी फायनान्स लिमिटेडची पूर्व लेखी संमती लिखितस्वरूपात सूचनेशिवाय लिलावुकर मालमत्ता विकी, सील किंवा इतर प्रकारे हस्तांतरीत करू नये.

दिनांक: 01.01.2025
ठिकाण: औरंगाबाद

स्वाक्षरी/-
अधिकृत अधिकारी
करिता एलटी फायनान्स लिमिटेड